

KVKL Hintaseurantapalvelu

# Asuntomarkkinakatsaus Y2024

Raportin aineistodata 14.01.2025

*KVKL - Vuosikatsaus PDF -Tuotanto - v16.pbix*

Jakelu: Kiinteistönvälitysalan Keskusliiton jäsenorganisaatiot.

- KVKL:n julkaisemiin tilastoihin ja markkinakatsauksiin viitattaessa tulee lähde ilmoittaa seuraavasti: KVKL Hintaseurantapalvelu, [www.hintaseurantapalvelu.fi](http://www.hintaseurantapalvelu.fi), Kiinteistönvälitysalan Keskusliitto, (katsauksen päiväys).
- Taulukkoa tai kuviota lainatessa niiden tulee näkyä sellaisenaan, ja lähde tulee ilmoittaa lainauksen alla kuten edellä.

## KVKL Hintaseurantapalvelun kattavuus

- KVKL Hintaseurantapalveluun kerätään hinta- ja laatutiedot toteutuneista asunto- ja kiinteistökaupoista palvelussa mukana olevilta suomalaisilta kiinteistönvälittäjiltä ja rakennusliikkeiltä. Palvelun saavat käyttöönsä kaikki välitysliikerekisteriin merkityt kiinteistönvälittäjät sekä uudistuotannon osalta rakennusliikkeet, eikä käyttö edellytä liiton tai sen jäsenryhmittymien jäsenyyttä. KVKL Hintaseurantapalvelussa on tiedot yhteensä yli 1,6 miljoonasta asuntokaupasta vuodesta 1999 alkaen. KVKL Hintaseurantapalvelussa on mukana merkittävä määrä rakennusliikkeitä, joten sen tiedot antavat hyvän kuvan suoraan kuluttajille myytävien eli ns. kovan rahan uusien asuntojen markkinan kehittymisestä.

## Keskeisimmät tilastot ja niiden rajaukset

- Liitto seuraa markkinan kehittymistä kuukausi-, vuosineljännes- ja vuositasolla. Vertaamme ajanjakson toteutuneita kauppamääriä vastaavaan vuoden takaiseen määrään, ja julkaisemme tähän perustuen muutosprosentin. Pitkäaikaisena keskiarvona käyttäessämme viiden edeltävän vuoden kauppamäärien keskiarvoa halutun jakson osalta, johon vertaamme kuluvan vuoden toteumaa.
- Hintojen tilastointiin käytetään liiton käyttöön tuotettua vanhojen kerrostaloasuntojen laatuvaikioitua hintaindeksiä, joka on laskettu 13 suurimmalle paikkakunnalle (Espoo, Helsinki, Jyväskylä, Kouvola, Kuopio, Lahti, Lappeenranta, Oulu, Pori, Tampere, Turku, Vaasa, Vantaa). Indeksien perusvuosi on 2015.
- Myyntiaikojen tilastoinnissa käytetään myyntiaikojen keskiarvoa kohteille, joiden myyntiaika on 1–999 päivää.

## Kattavuusarvio

- Liiton tietojen kattavuus on laskettu vertailemalla KVKL Hintaseurantapalvelun tietoja Tilastokeskuksen vanhojen osakeasuntojen hinnat -tilastoon, joka sisältää lukumäärätiedot kaikista Suomessa tehdyistä vanhojen osakeasuntojen kaupoista perustuen verottajalta saatuihin tietoihin.
- Hintaseurantapalvelun osalta vertailussa ovat mukana vanhojen kerros-, rivi- ja pari- ja erillistaloasuntojen sekä osakemuotoisten omakotitalojen kaupat. Tilastokeskuksen osalta mukana ovat vanhat kerros- ja rivitaloasunnot, joihin sisältyvät myös osakemuotoiset pientalot.
- KVKL Hintaseurantapalvelu kattaa vuosittain noin 80 % vanhojen asuntojen kauppamääristä ja noin 90 % vanhojen asuntojen markkinan arvosta.
- Uusien asuntojen osalta vertailu on tehty Tilastokeskuksen valmistuvien asuntojen tuotantoluvuista, jotka sisältävät muun muassa suoraan institutionaalisille sijoittajille rakennetut kohteet, joiden hintoja ei KVKL Hintaseurantapalvelussa tilastoida. KVKL Hintaseurantapalvelussa ei myöskään tilastoida esim. ARA-tuotantoa. KVKL Hintaseurantapalvelun kattavuus kokonaistuotantoluvuista vaihtelee siten vuosittain n. 25 %–35 % välillä.

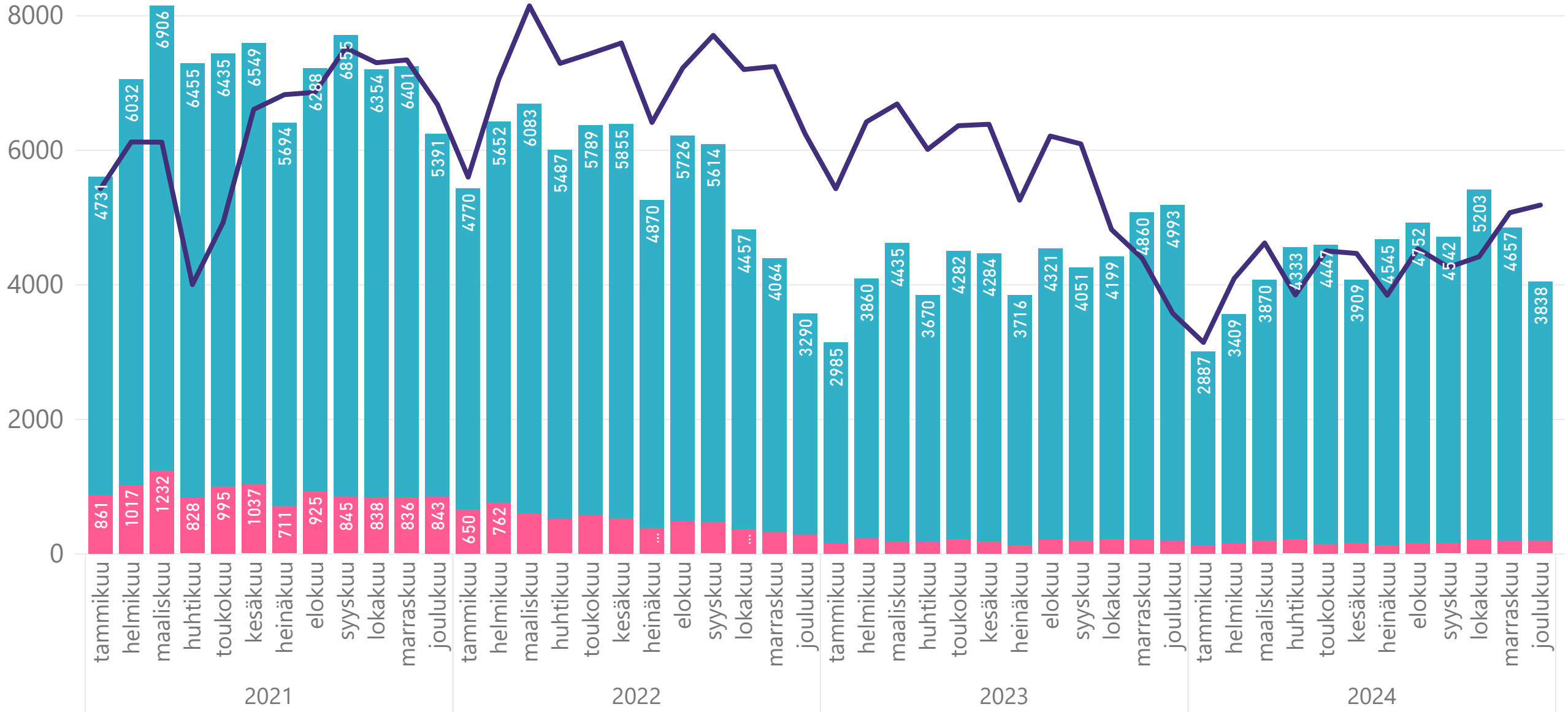


Kiinteistön-  
välitysalan  
Keskusliitto

# Yhteenvetokuvaajat

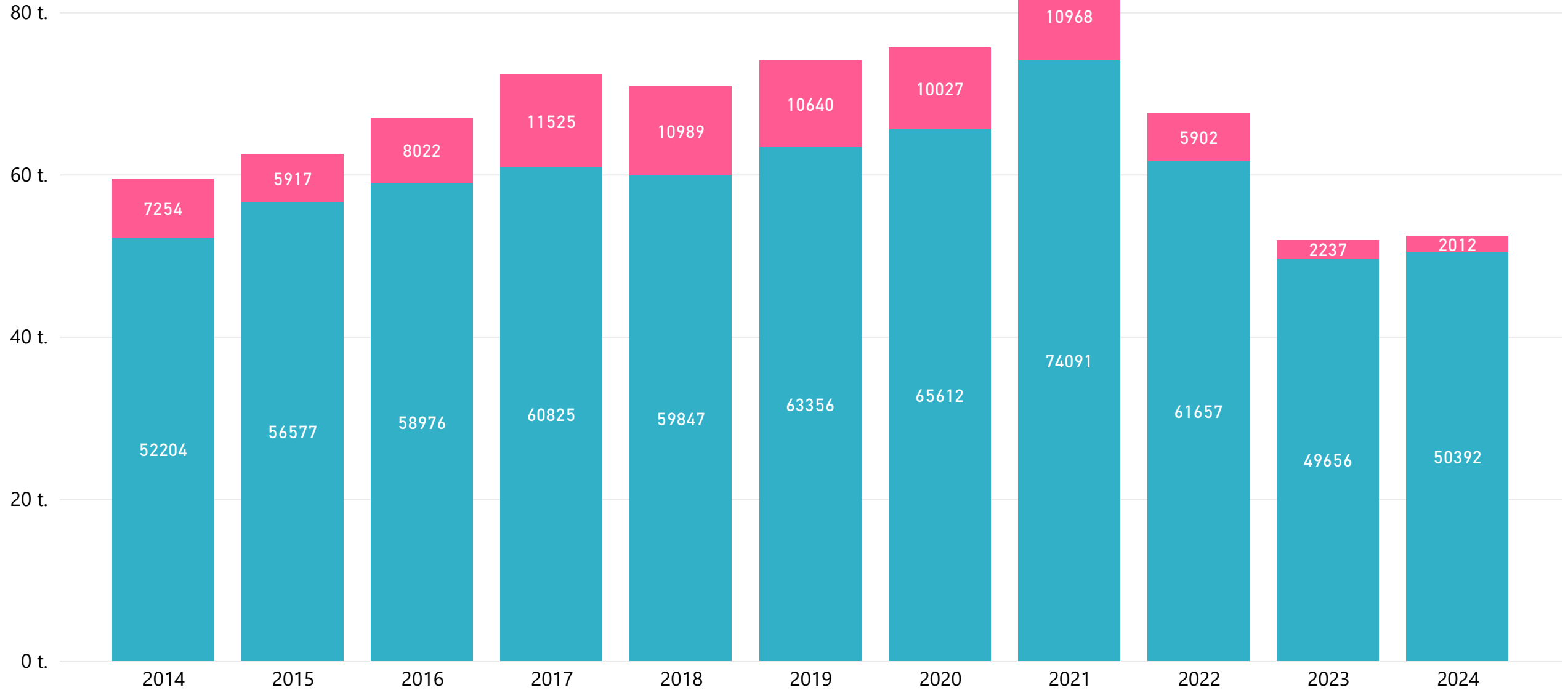
# Kauppamäärät koko Suomessa kuukausittain 2021-2024

● uudet ● vanhat — edellisvuosi



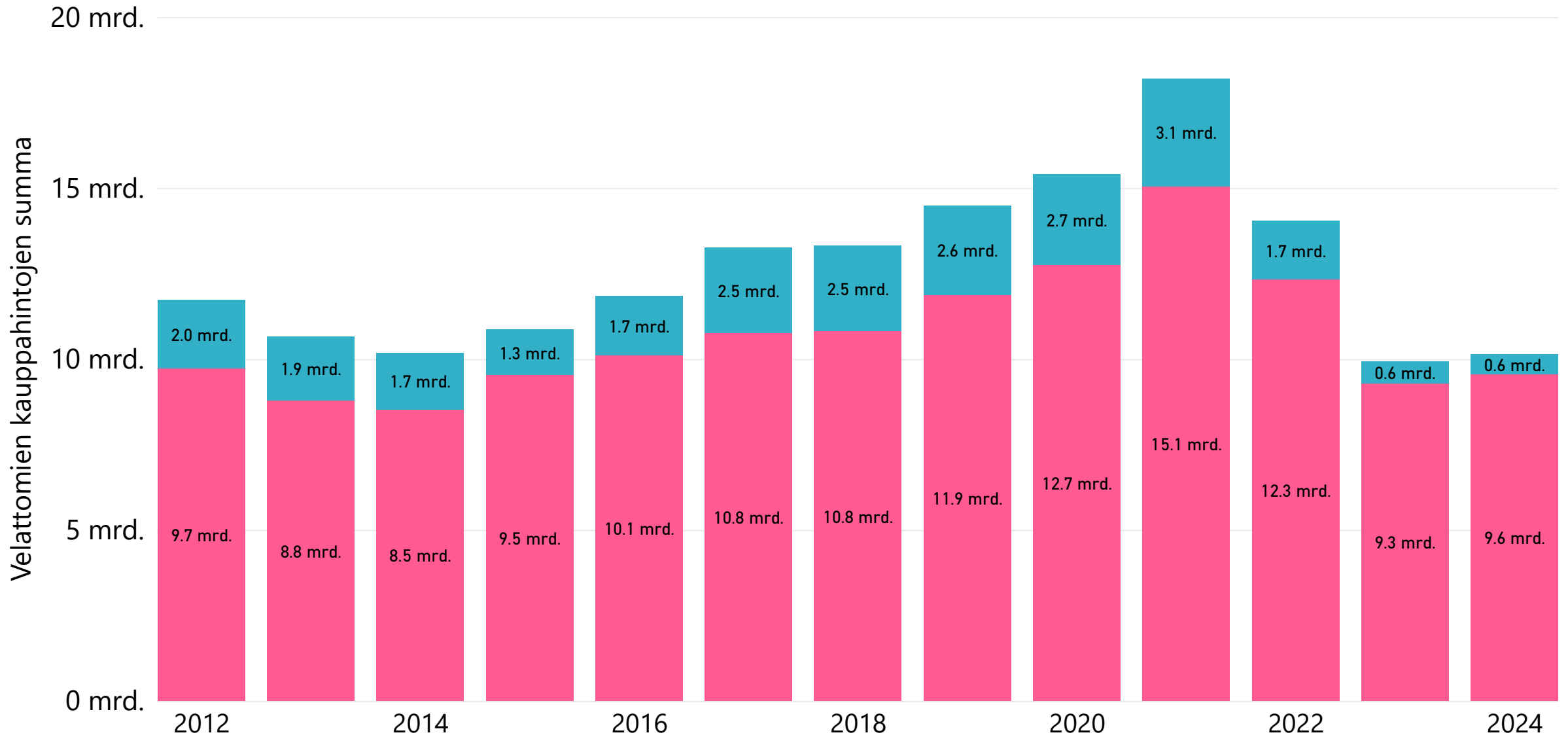
# Asuntokauppojen määrä tammi-joulukuu 2014-2024

• uudet • vanhat



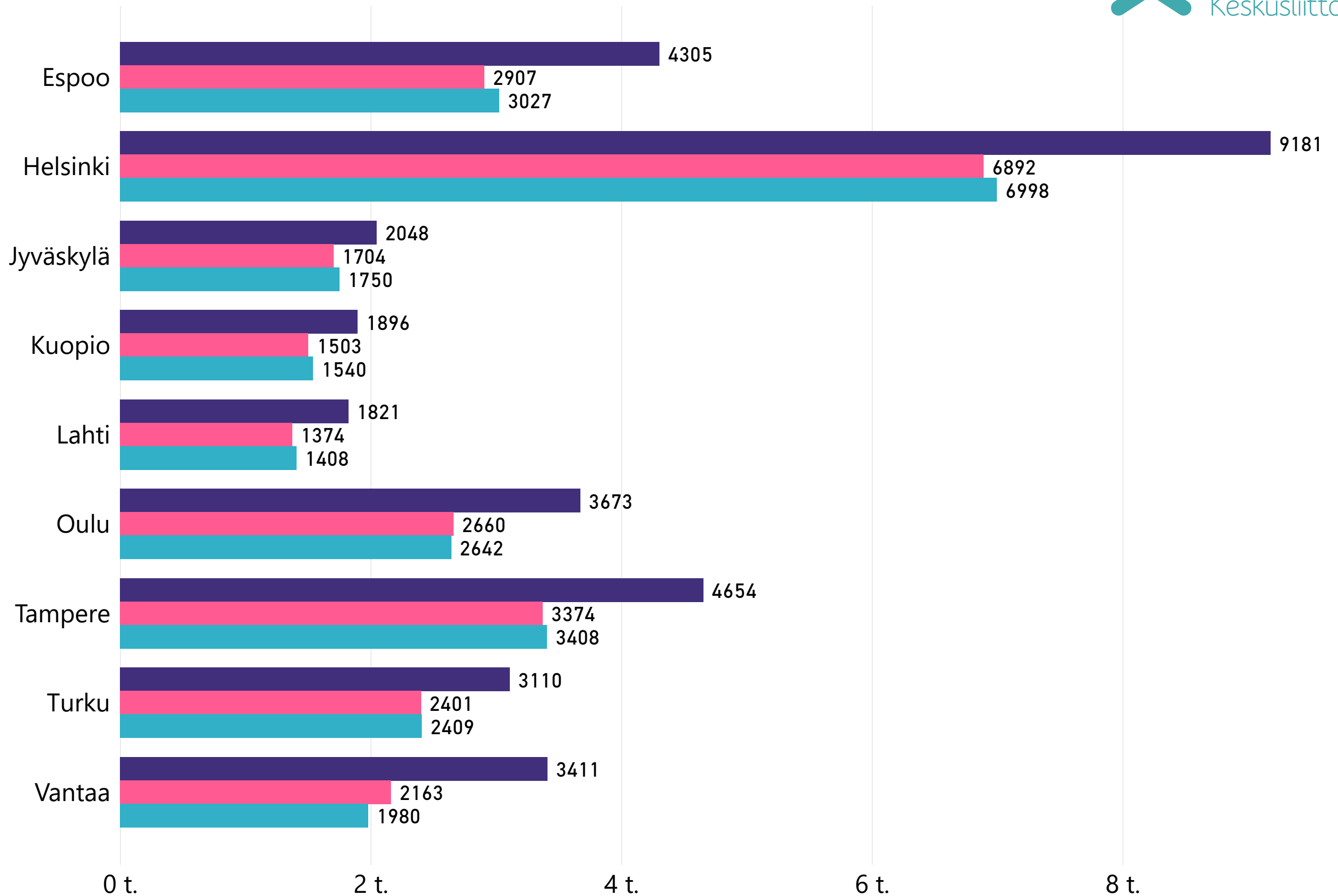
# Asuntokaupan arvo Suomessa

● vanhat ● uudet



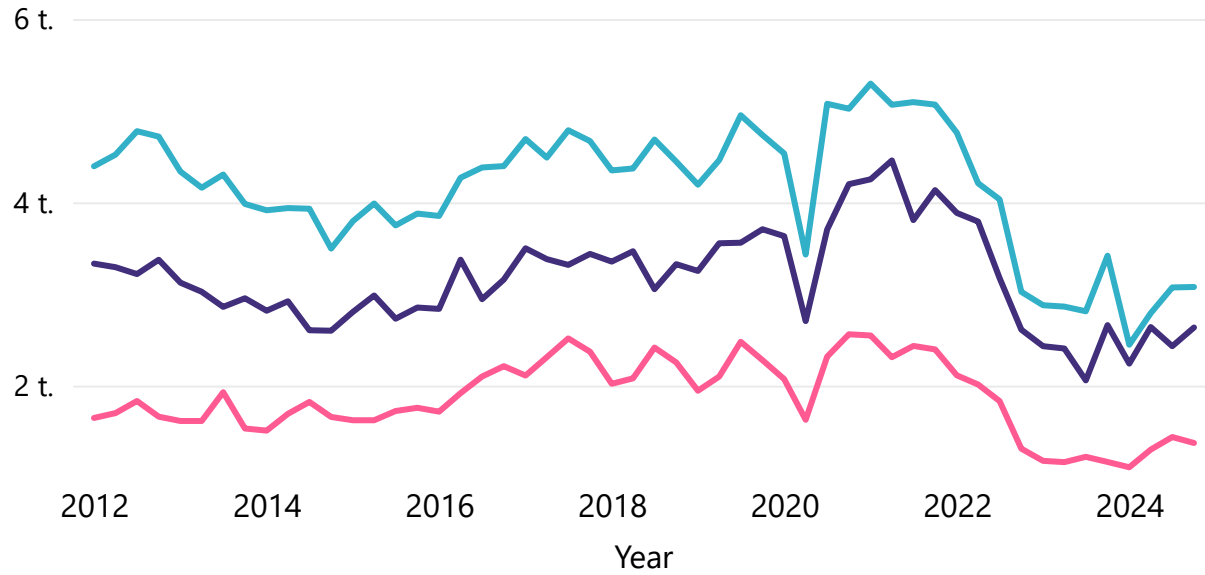
# Vanhojen ja uusien asuntojen myyntimäärät suurimmissa kaupungeissa

Vuosi ● 2022 ● 2023 ● 2024 Tammi-joulukuu



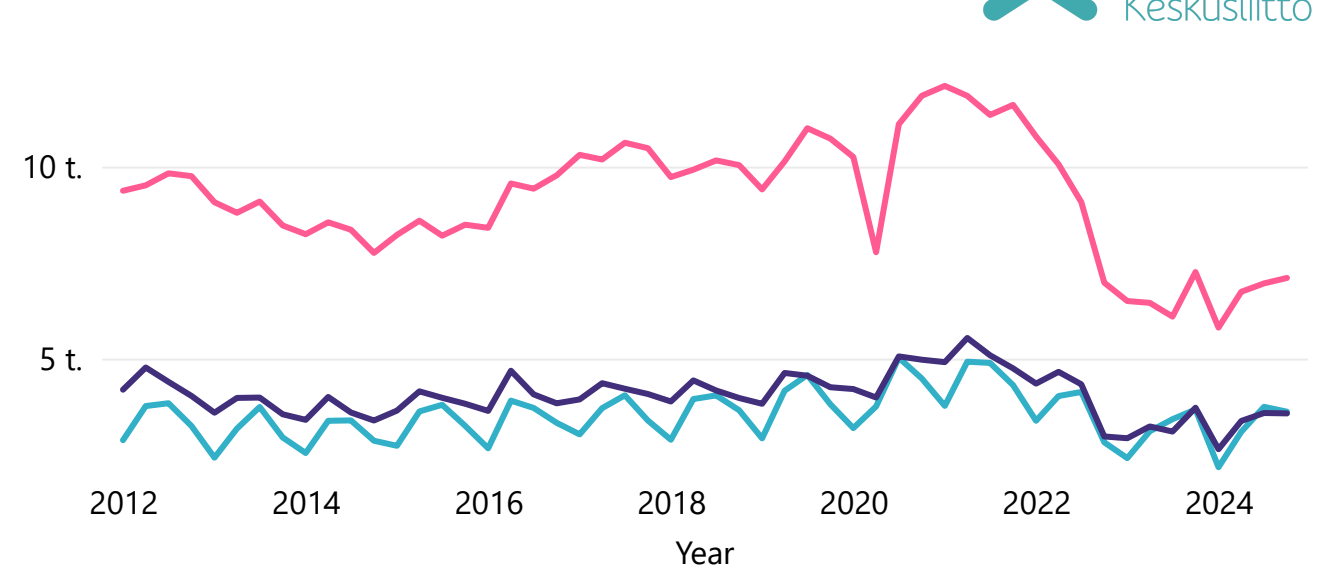
## Kerrostaloasuntojen kauppamäärän kehitys

Huoneluku ● 1h ● 2h ● 3+



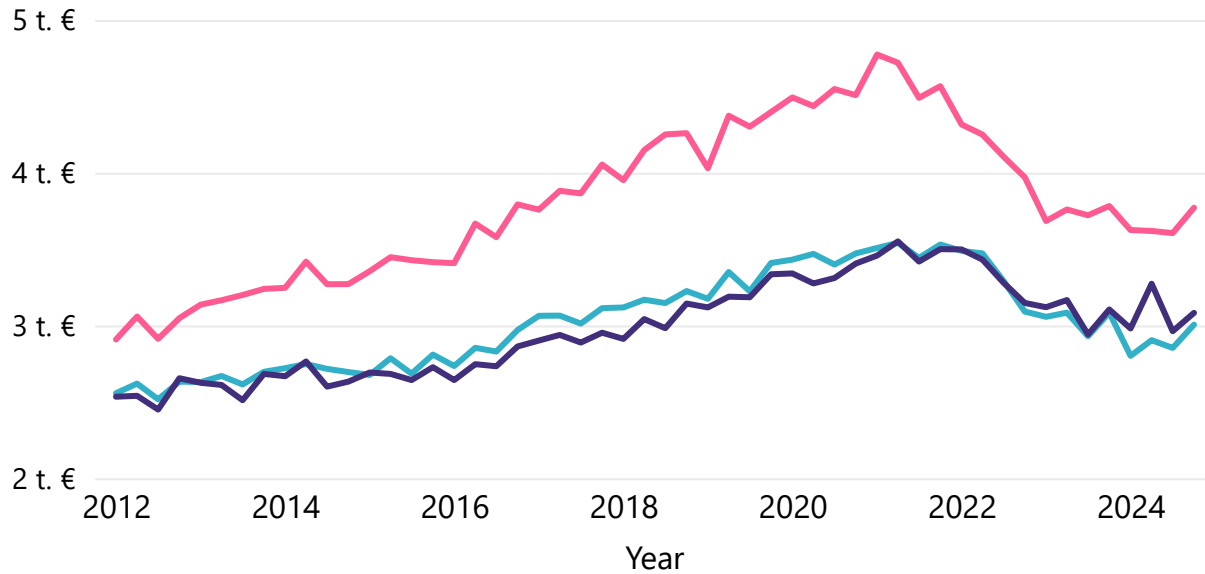
## Kauppamäärien kehitys asuntotyypeittäin

Asuntotyyppi ● kerrostalot ● omakotitalot ● rivitalot



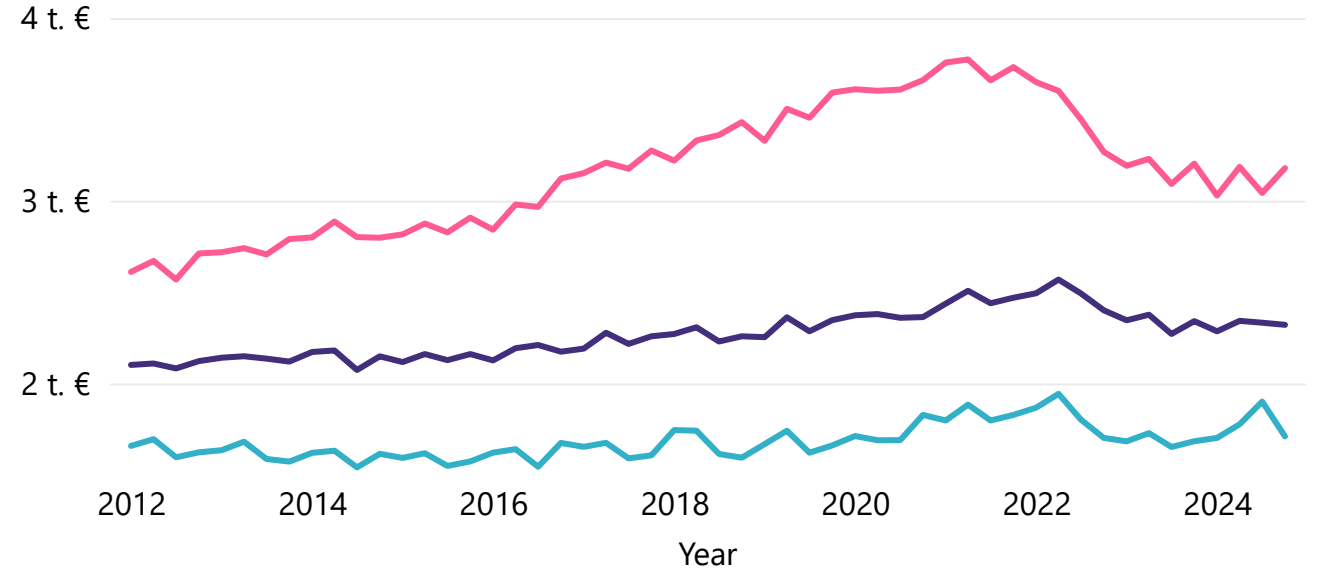
## Kerrostaloasuntojen hintakehitys (neliöhintojen k.a.)

Huoneluku ● 1h ● 2h ● 3+



## Hintakehitys asuntotyypeittäin (neliöhintojen k.a.)

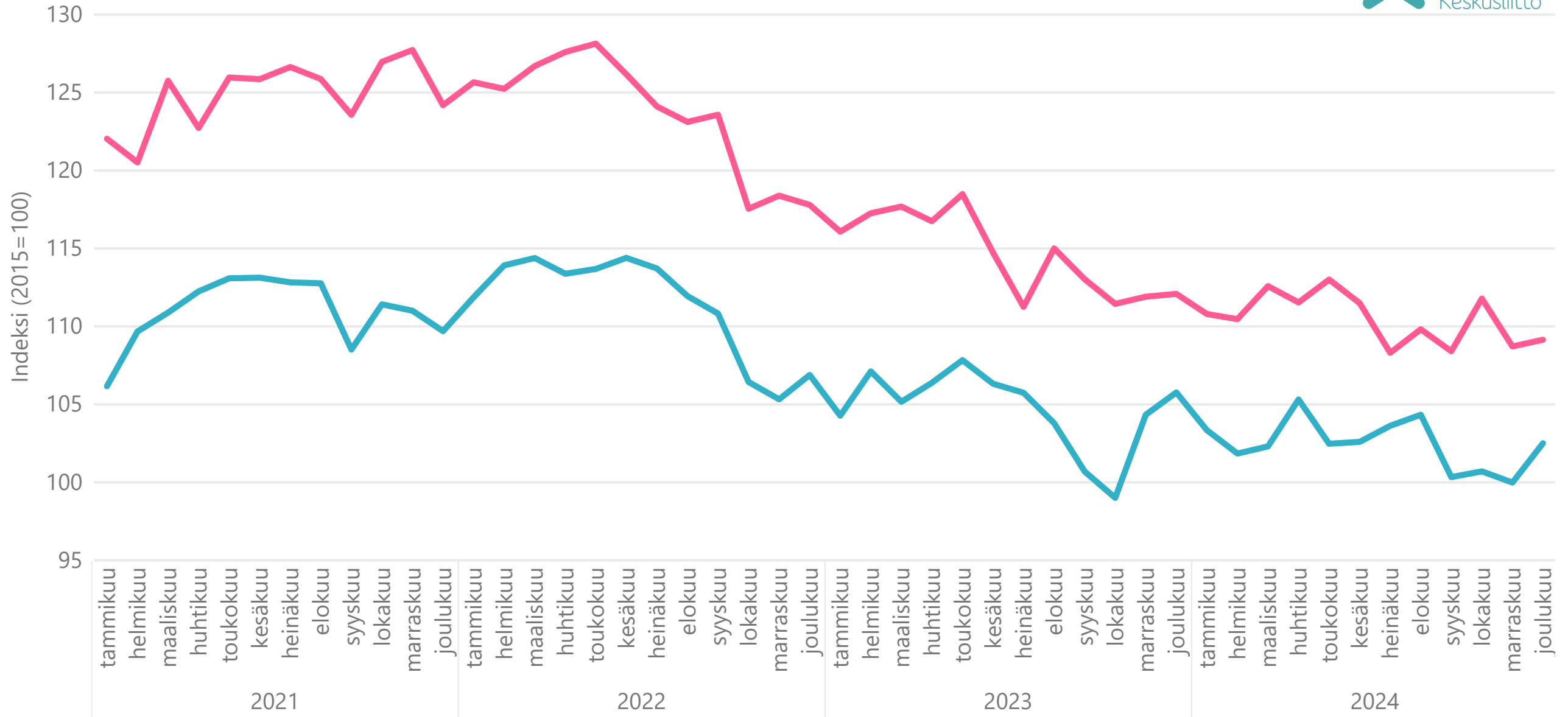
Asuntotyyppi ● kerrostalot ● omakotitalot ● rivitalot





# Vanhojen kerrostaloasuntojen hintakehitys PK-seutu ja muut suuret kaupungit (indeksi 2015=100)

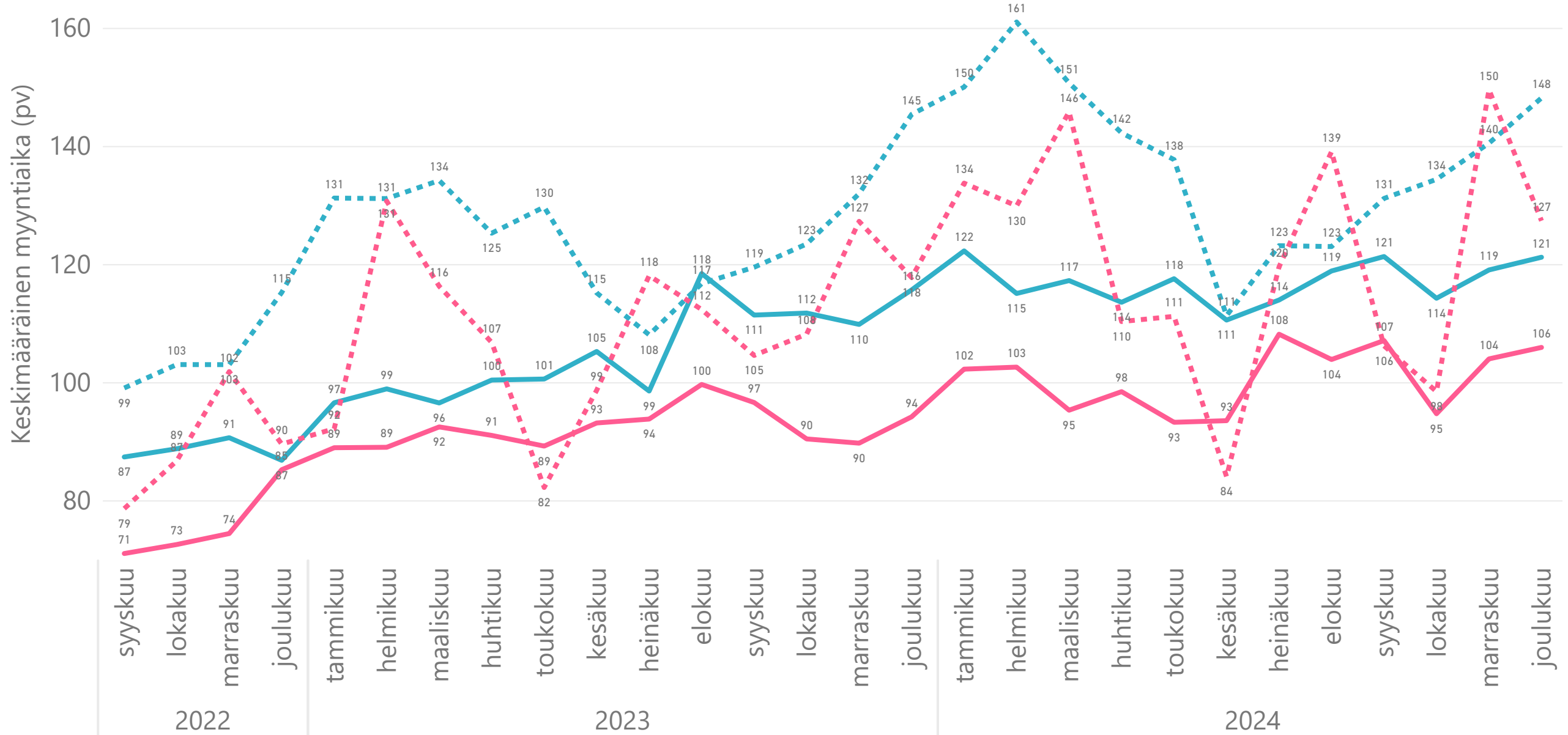
● Isot kaupungit (ei PKS) ● Pääkaupunkiseutu



\*) Isot kaupungit (ei PKS) = 10 PK-seudun ulkopuolista suurinta kaupunkia

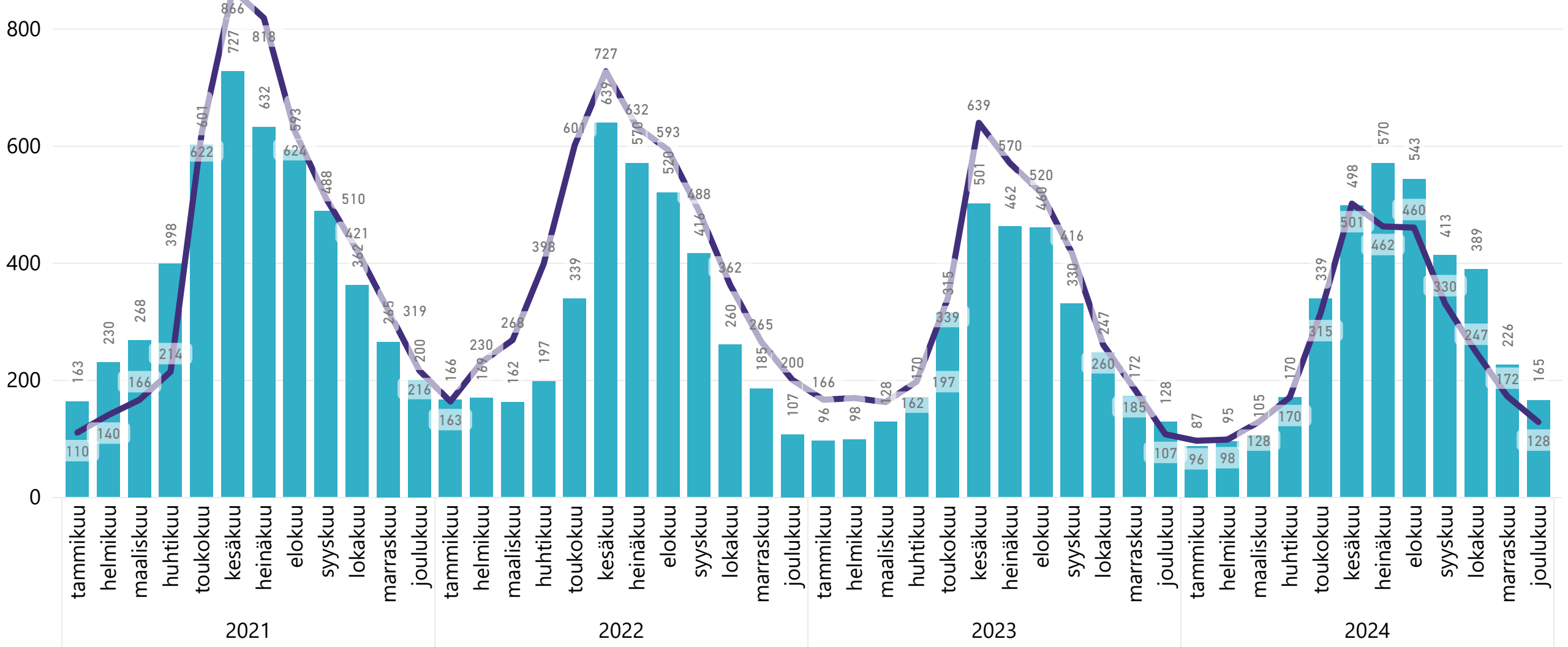
# Vanhojen asuntojen keskimääräiset myyntiajat pääkaupunkiseudulla ja muualla Suomessa

— kerrostalot, muu Suomi — kerrostalot, pääkaupunkiseutu - - - omakotitalot, muu Suomi - - - omakotitalot, pääkaupunkiseutu



# Loma-asuntojen myyntimäärät Suomessa

● Myyntimäärä — Edellisvuosi





Kiinteistön-  
välitysalan  
Keskusliitto

# Kauppamäärät

# Mydyt asunnot Suomessa: kuukaudet ja kvartaalit



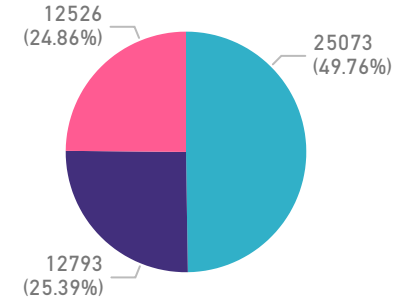
Year	2023			2024		
Month	Lkm	Muutos-%	5v muutos-%	Lkm	Muutos-%	5v muutos-%
<b>tammikuu</b>	<b>3135</b>	<b>-42.2%</b>	<b>-40.5%</b>	<b>2998</b>	<b>-4.4%</b>	<b>-38.7%</b>
vanhat	2985	-37.4%	-33.2%	2887	-3.3%	-31.5%
uudet	150	-76.9%	-81.2%	111	-26.0%	-83.6%
<b>helmikuu</b>	<b>4084</b>	<b>-36.3%</b>	<b>-33.4%</b>	<b>3555</b>	<b>-13.0%</b>	<b>-39.0%</b>
vanhat	3860	-31.7%	-26.5%	3409	-11.7%	-32.9%
uudet	224	-70.6%	-74.5%	146	-34.8%	-80.5%
<b>maaliskuu</b>	<b>4614</b>	<b>-30.9%</b>	<b>-29.2%</b>	<b>4066</b>	<b>-11.9%</b>	<b>-35.1%</b>
vanhat	4435	-27.1%	-21.2%	3870	-12.7%	-30.0%
uudet	179	-70.0%	-79.8%	196	9.5%	-73.4%
<b>huhtikuu</b>	<b>3840</b>	<b>-36.0%</b>	<b>-34.6%</b>	<b>4551</b>	<b>18.5%</b>	<b>-16.2%</b>
vanhat	3670	-33.1%	-29.0%	4333	18.1%	-11.4%
uudet	170	-67.1%	-75.8%	218	28.2%	-59.8%
<b>toukokuu</b>	<b>4495</b>	<b>-29.3%</b>	<b>-29.1%</b>	<b>4587</b>	<b>2.0%</b>	<b>-23.4%</b>
vanhat	4282	-26.0%	-23.4%	4447	3.9%	-17.1%
uudet	213	-62.5%	-71.5%	140	-34.3%	-77.3%
<b>kesäkuu</b>	<b>4458</b>	<b>-30.1%</b>	<b>-31.9%</b>	<b>4071</b>	<b>-8.7%</b>	<b>-34.7%</b>
vanhat	4284	-26.8%	-25.3%	3909	-8.8%	-29.7%
uudet	174	-66.7%	-78.6%	162	-6.9%	-76.2%
<b>heinäkuu</b>	<b>3837</b>	<b>-26.9%</b>	<b>-37.6%</b>	<b>4667</b>	<b>21.6%</b>	<b>-19.0%</b>
vanhat	3716	-23.7%	-32.0%	4545	22.3%	-12.8%
uudet	121	-68.1%	-82.2%	122	0.8%	-77.6%
<b>elokuu</b>	<b>4527</b>	<b>-27.0%</b>	<b>-32.5%</b>	<b>4913</b>	<b>8.5%</b>	<b>-22.3%</b>
vanhat	4321	-24.5%	-26.3%	4752	10.0%	-15.7%
uudet	206	-56.8%	-75.4%	161	-21.8%	-76.4%
<b>syyskuu</b>	<b>4252</b>	<b>-30.1%</b>	<b>-38.0%</b>	<b>4705</b>	<b>10.7%</b>	<b>-27.3%</b>
vanhat	4051	-27.8%	-32.2%	4542	12.1%	-21.3%
uudet	201	-57.4%	-77.1%	163	-18.9%	-76.7%
<b>lokakuu</b>	<b>4410</b>	<b>-8.4%</b>	<b>-34.4%</b>	<b>5408</b>	<b>22.6%</b>	<b>-12.6%</b>
vanhat	4199	-5.8%	-28.3%	5203	23.9%	-5.8%
uudet	211	-40.7%	-75.6%	205	-2.8%	-69.1%
<b>marraskuu</b>	<b>5064</b>	<b>15.4%</b>	<b>-19.2%</b>	<b>4845</b>	<b>-4.3%</b>	<b>-20.1%</b>
vanhat	4860	19.6%	-11.1%	4657	-4.2%	-13.7%
uudet	204	-37.0%	-74.6%	188	-7.8%	-71.7%
<b>joulukuu</b>	<b>5177</b>	<b>45.1%</b>	<b>-1.4%</b>	<b>4038</b>	<b>-22.0%</b>	<b>-25.1%</b>
vanhat	4993	51.8%	12.5%	3838	-23.1%	-18.2%
uudet	184	-33.6%	-77.3%	200	8.7%	-71.3%
<b>Yhteensä</b>	<b>51893</b>	<b>-23.2%</b>	<b>-30.5%</b>	<b>52404</b>	<b>1.0%</b>	<b>-26.0%</b>

Year	2023			2024		
Quarter	Lkm	Muutos-%	5v muutos-%	Lkm	Muutos-%	5v muutos-%
<b>Qtr 1</b>	<b>11833</b>	<b>-36.1%</b>	<b>-34.0%</b>	<b>10619</b>	<b>-10.3%</b>	<b>-37.5%</b>
<b>uudet</b>	<b>553</b>	<b>-72.5%</b>	<b>-78.4%</b>	<b>453</b>	<b>-18.1%</b>	<b>-79.0%</b>
kerrostalot	371	-75.7%	-81.6%	328	-11.6%	-80.6%
omakotitalot	42	-57.6%	-53.6%	27	-35.7%	-65.5%
rivitalot	140	-63.5%	-69.7%	98	-30.0%	-75.1%
<b>vanhat</b>	<b>11280</b>	<b>-31.7%</b>	<b>-26.5%</b>	<b>10166</b>	<b>-9.9%</b>	<b>-31.4%</b>
kerrostalot	6128	-33.8%	-27.4%	5479	-10.6%	-32.5%
omakotitalot	2366	-27.9%	-24.6%	2145	-9.3%	-29.8%
rivitalot	2786	-29.7%	-26.2%	2542	-8.8%	-30.4%
<b>Qtr 2</b>	<b>12793</b>	<b>-31.7%</b>	<b>-31.8%</b>	<b>13209</b>	<b>3.3%</b>	<b>-25.2%</b>
<b>uudet</b>	<b>557</b>	<b>-65.4%</b>	<b>-75.4%</b>	<b>520</b>	<b>-6.6%</b>	<b>-71.7%</b>
kerrostalot	393	-65.8%	-76.9%	407	3.6%	-70.3%
omakotitalot	38	-53.1%	-63.5%	22	-42.1%	-74.9%
rivitalot	126	-66.8%	-72.4%	91	-27.8%	-76.2%
<b>vanhat</b>	<b>12236</b>	<b>-28.6%</b>	<b>-25.8%</b>	<b>12689</b>	<b>3.7%</b>	<b>-19.8%</b>
kerrostalot	6059	-32.0%	-26.5%	6333	4.5%	-19.7%
omakotitalot	3070	-22.2%	-24.3%	3071	0.0%	-21.4%
rivitalot	3107	-27.3%	-25.9%	3285	5.7%	-18.4%
<b>Qtr 3</b>	<b>12616</b>	<b>-28.1%</b>	<b>-36.0%</b>	<b>14285</b>	<b>13.2%</b>	<b>-23.0%</b>
<b>uudet</b>	<b>528</b>	<b>-60.2%</b>	<b>-78.0%</b>	<b>446</b>	<b>-15.5%</b>	<b>-76.9%</b>
kerrostalot	397	-60.4%	-79.3%	339	-14.6%	-77.8%
omakotitalot	34	-24.4%	-58.3%	19	-44.1%	-73.0%
rivitalot	97	-65.5%	-75.3%	88	-9.3%	-73.7%
<b>vanhat</b>	<b>12088</b>	<b>-25.4%</b>	<b>-30.2%</b>	<b>13839</b>	<b>14.5%</b>	<b>-16.8%</b>
kerrostalot	5697	-29.4%	-33.9%	6619	16.2%	-19.3%
omakotitalot	3388	-17.1%	-23.9%	3725	9.9%	-14.1%
rivitalot	3003	-25.9%	-29.3%	3495	16.4%	-14.6%
<b>Qtr 4</b>	<b>14651</b>	<b>14.7%</b>	<b>-19.7%</b>	<b>14291</b>	<b>-2.5%</b>	<b>-19.0%</b>
<b>uudet</b>	<b>599</b>	<b>-37.4%</b>	<b>-75.9%</b>	<b>593</b>	<b>-1.0%</b>	<b>-70.7%</b>
kerrostalot	456	-38.0%	-77.3%	459	0.7%	-71.6%
omakotitalot	45	-18.2%	-47.1%	32	-28.9%	-58.3%
rivitalot	98	-41.0%	-75.0%	102	4.1%	-69.1%
<b>vanhat</b>	<b>14052</b>	<b>19.0%</b>	<b>-10.8%</b>	<b>13698</b>	<b>-2.5%</b>	<b>-12.2%</b>
kerrostalot	6798	8.9%	-17.4%	6642	-2.3%	-17.6%
omakotitalot	3631	31.4%	-2.7%	3585	-1.3%	-4.2%
rivitalot	3623	29.1%	-4.4%	3471	-4.2%	-8.7%
<b>Yhteensä</b>	<b>51893</b>	<b>-23.2%</b>	<b>-30.5%</b>	<b>52404</b>	<b>1.0%</b>	<b>-26.0%</b>



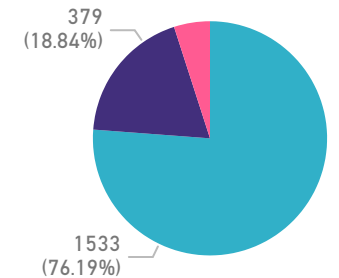
## Vanhat asunnot tammi-joulukuu 2024

● kerrostalot ● rivitalot ● omakotitalot



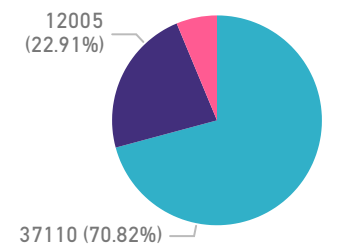
## Uudet asunnot tammi-joulukuu 2024

● kerrostalot ● rivitalot ● omakotitalot



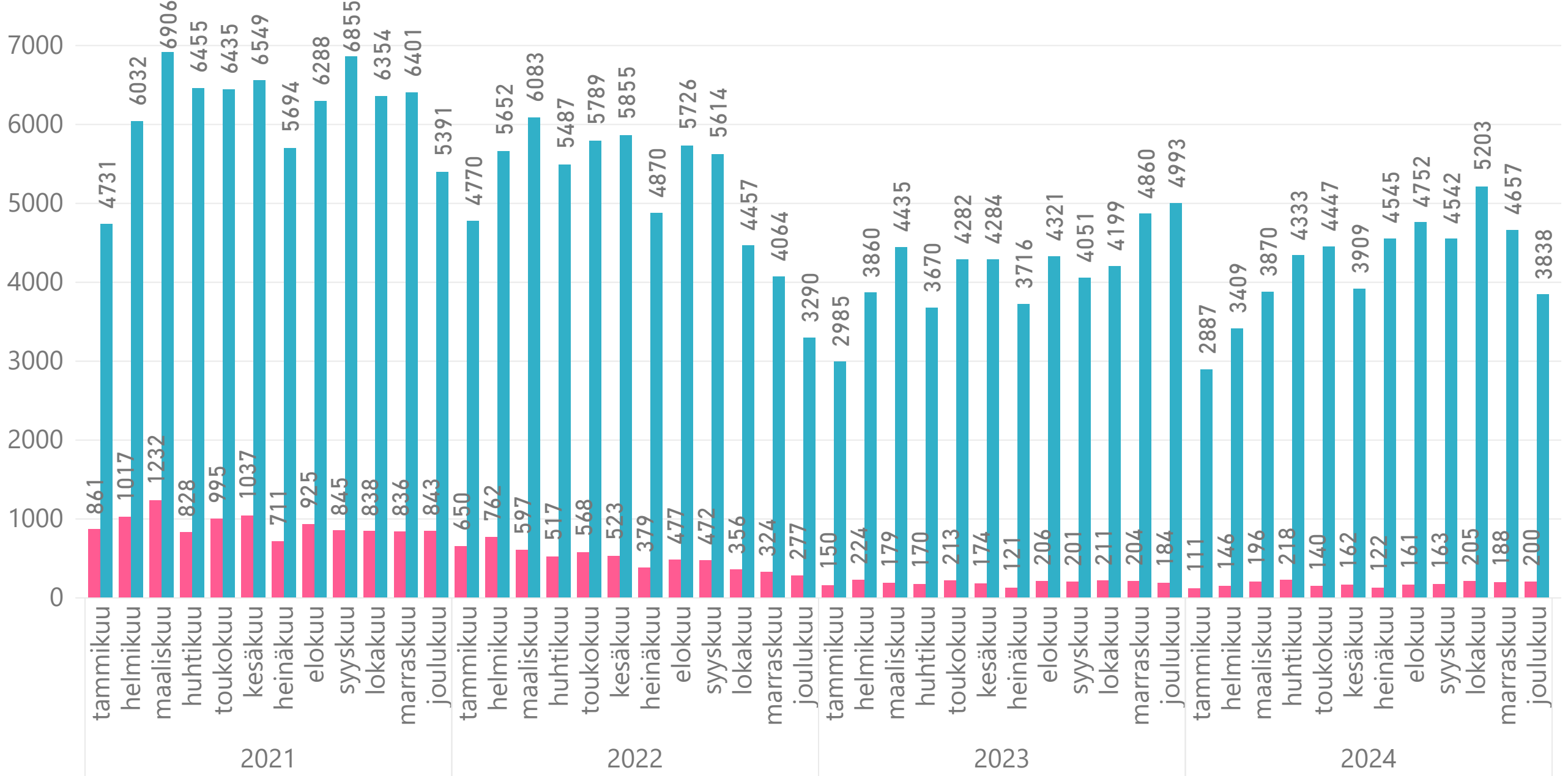
## Kaikki asunnot tammikuu-joulukuu 2024

● muu Suomi ● pks ● pks kehysk.



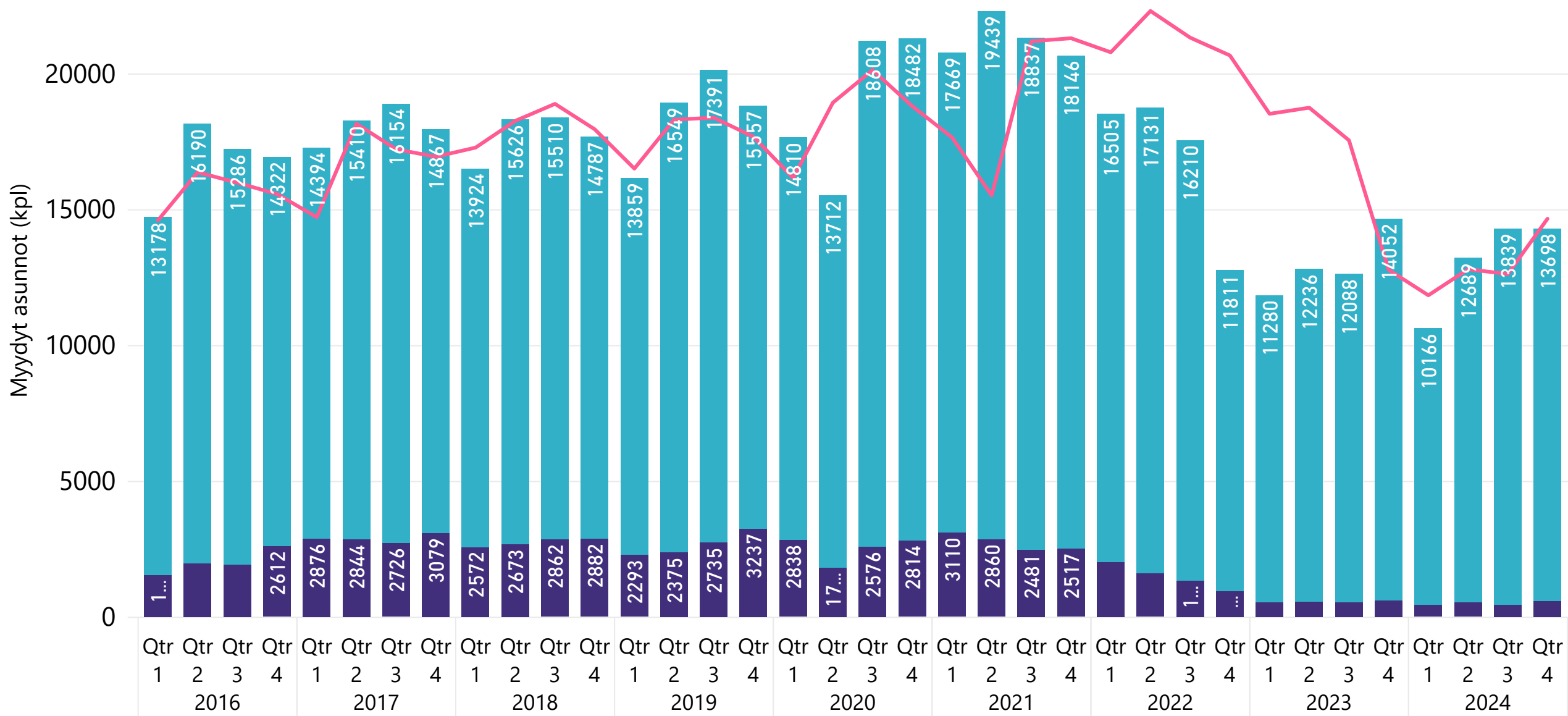
# Kauppamäärät koko Suomessa

● uudet ● vanhat



# Kauppamäärät koko Suomessa kvartaaleittain

● uudet ● vanhat — edellisvuosi



## Myydyt vanhat ja uudet asunnot suurimmissa kaupungeissa

### Joulukuu 2022-2024

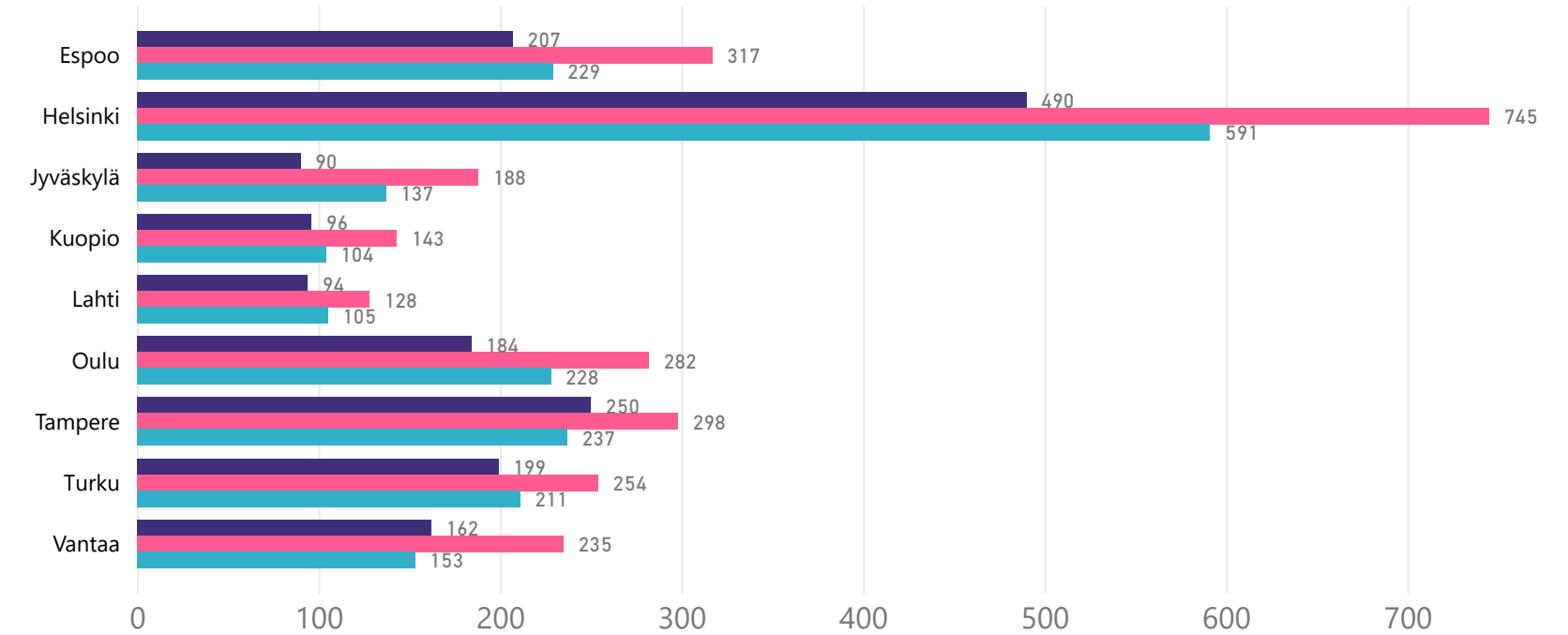
Kaupunki	2022		2023		2024		2v Muutos-%	3v Muutos-%
	Lkm	Muutos-%	Lkm	Muutos-%	Lkm	Muutos-%		
Espoo	207	-53.6%	317	53.1%	229	-27.8%	10.6%	-48.7%
Helsinki	490	-48.5%	745	52.0%	591	-20.7%	20.6%	-37.9%
Jyväskylä	90	-61.2%	188	108.9%	137	-27.1%	52.2%	-40.9%
Kuopio	96	-36.8%	143	49.0%	104	-27.3%	8.3%	-31.6%
Lahti	94	-44.7%	128	36.2%	105	-18.0%	11.7%	-38.2%
Oulu	184	-50.3%	282	53.3%	228	-19.1%	23.9%	-38.4%
Tampere	250	-38.6%	298	19.2%	237	-20.5%	-5.2%	-41.8%
Turku	199	-26.6%	254	27.6%	211	-16.9%	6.0%	-22.1%
Vantaa	162	-49.5%	235	45.1%	153	-34.9%	-5.6%	-52.3%

### Tammi-joulukuu 2022-2024

Kaupunki	2022		2023		2024		2v Muutos-%	3v Muutos-%
	Lkm	Muutos-%	Lkm	Muutos-%	Lkm	Muutos-%		
Espoo	4305	-33.1%	2907	-32.5%	3027	4.1%	-29.7%	-52.9%
Helsinki	9181	-25.6%	6892	-24.9%	6998	1.5%	-23.8%	-43.3%
Jyväskylä	2048	-18.7%	1704	-16.8%	1750	2.7%	-14.6%	-30.5%
Kuopio	1896	-19.0%	1503	-20.7%	1540	2.5%	-18.8%	-34.2%
Lahti	1821	-15.0%	1374	-24.5%	1408	2.5%	-22.7%	-34.3%
Oulu	3673	-15.0%	2660	-27.6%	2642	-0.7%	-28.1%	-38.9%
Tampere	4654	-23.0%	3374	-27.5%	3408	1.0%	-26.8%	-43.6%
Turku	3110	-21.2%	2401	-22.8%	2409	0.3%	-22.5%	-39.0%
Vantaa	3411	-21.5%	2163	-36.6%	1980	-8.5%	-42.0%	-54.5%

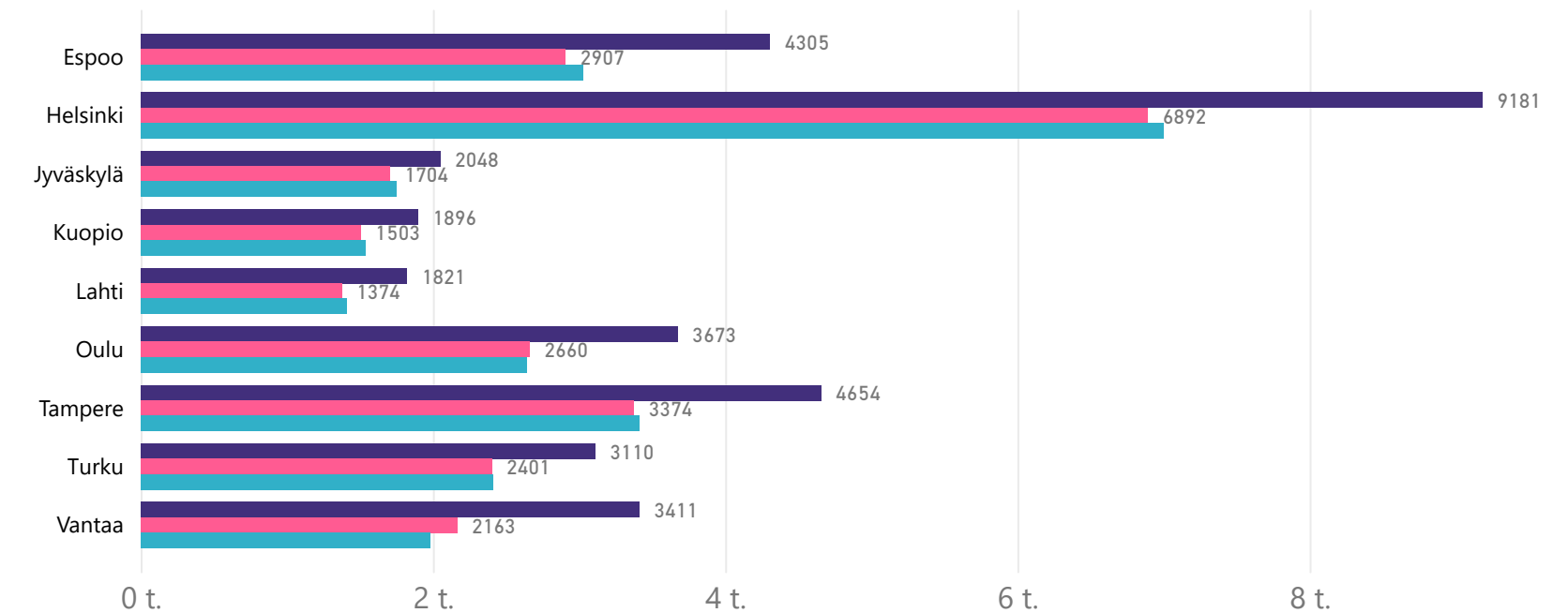
### Joulukuu 2022-2024

Vuosi ● 2022 ● 2023 ● 2024



### Tammi-joulukuu 2022-2024

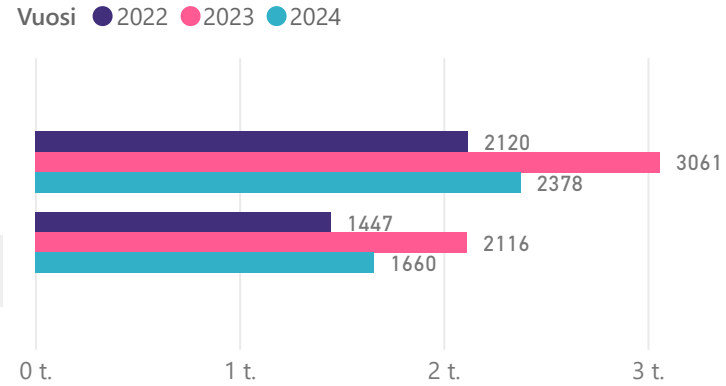
Vuosi ● 2022 ● 2023 ● 2024



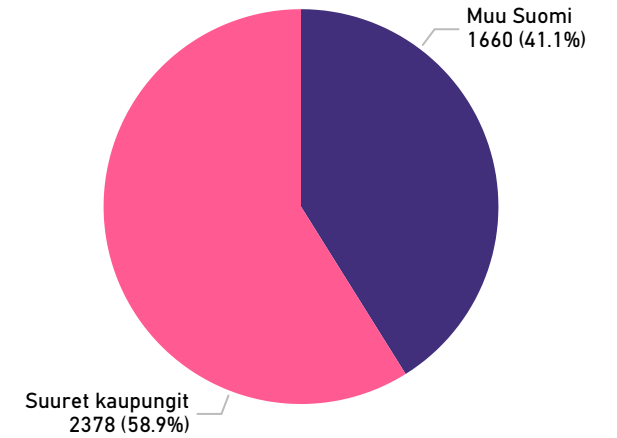


# Myydyt vanhat ja uudet asunnot suurissa kaupungeissa\* ja muualla (joulukuu vuosina 2022-2024)

Year	2022		2023		2024		2v	Muutos-%
	Lkm	Muutos-%	Lkm	Muutos-%	Lkm	Muutos-%		
<b>Aluejako</b>	<b>Lkm</b>	<b>Muutos-%</b>	<b>Lkm</b>	<b>Muutos-%</b>	<b>Lkm</b>	<b>Muutos-%</b>	<b>2v</b>	<b>Muutos-%</b>
Suuret kaupungit	2120	-44.7%	3061	44.4%	2378	-22.3%		12.2%
Muu Suomi	1447	-39.7%	2116	46.2%	1660	-21.6%		14.7%

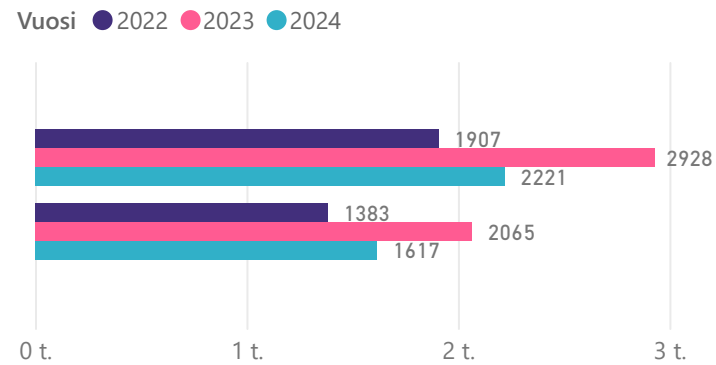


## Myyntimäärien jakautuminen alueellisesti joulukuu 2024



# Myydyt vanhat asunnot (joulukuu vuosina 2022-2024)

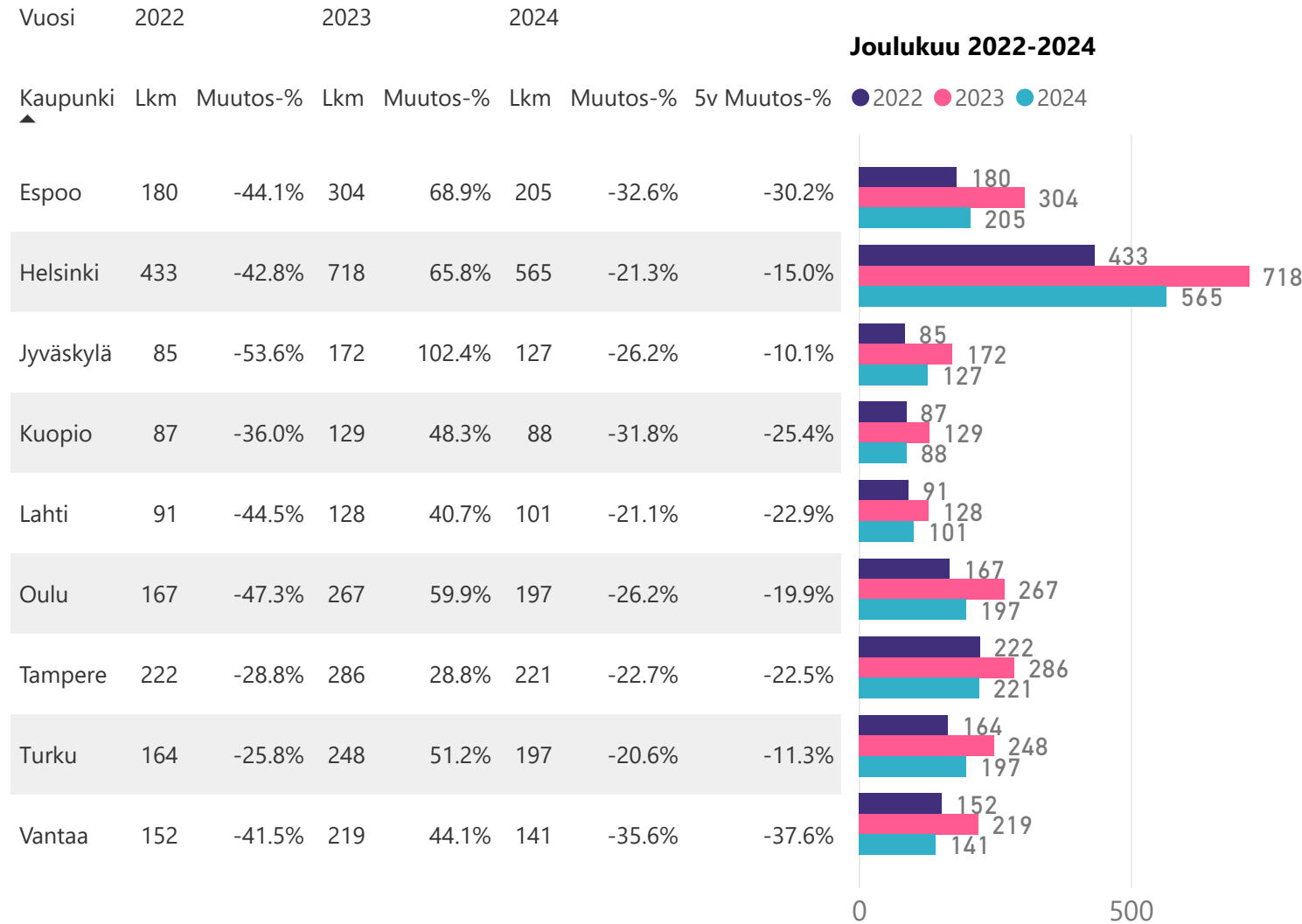
Year	2022		2023		2024		2v	Muutos-%
	Lkm	Muutos-%	Lkm	Muutos-%	Lkm	Muutos-%		
<b>Aluejako</b>	<b>Lkm</b>	<b>Muutos-%</b>	<b>Lkm</b>	<b>Muutos-%</b>	<b>Lkm</b>	<b>Muutos-%</b>	<b>2v</b>	<b>Muutos-%</b>
Suuret kaupungit	1907	-39.3%	2928	53.5%	2221	-24.1%		16.5%
Muu Suomi	1383	-38.5%	2065	49.3%	1617	-21.7%		16.9%



\* Suuret kaupungit = Kauppamäärissä 15 suurinta kaupunkia

# Myydyt vanhat asunnot suurimmissa kaupungeissa

## Joulukuu 2022-2024



## Tammi-joulukuu 2022-2024

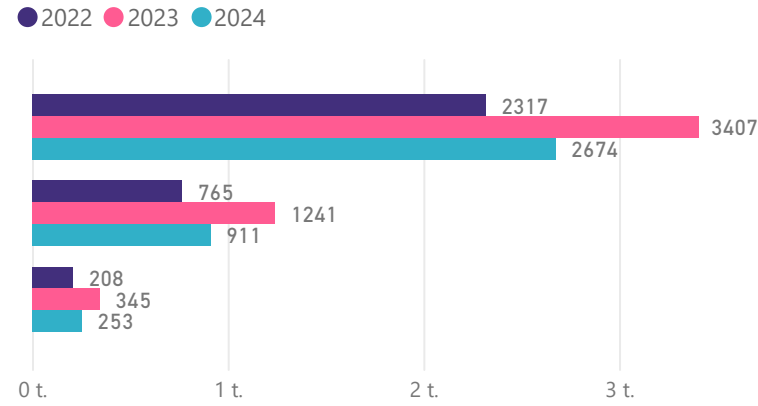
Vuosi	2022	2023	2024				
Kaupunki	Lkm	Muutos-%	Lkm	Muutos-%	Lkm	Muutos-%	5v Muutos-%

Espoo	3617	-20.7%	2709	-25.1%	2720	0.4%	-28.2%
Helsinki	8489	-18.8%	6676	-21.4%	6694	0.3%	-25.1%
Jyväskylä	1852	-16.2%	1584	-14.5%	1651	4.2%	-11.3%
Kuopio	1660	-17.6%	1387	-16.4%	1416	2.1%	-15.9%
Lahti	1751	-14.3%	1352	-22.8%	1396	3.3%	-17.7%
Oulu	3126	-11.9%	2478	-20.7%	2470	-0.3%	-19.0%
Tampere	4021	-14.4%	3149	-21.7%	3195	1.5%	-20.7%
Turku	2766	-15.7%	2223	-19.6%	2290	3.0%	-21.8%
Vantaa	2994	-17.7%	1970	-34.2%	1820	-7.6%	-39.5%

# Myydyt vanhat asunnot alueittain

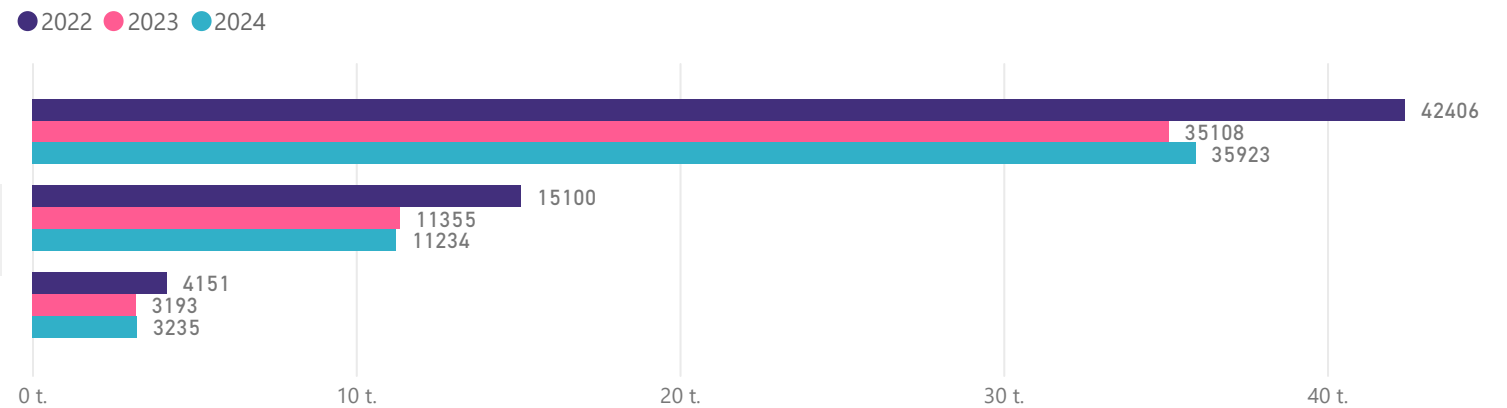
## Joulukuu 2022-2024

Vuosi	2022		2023		2024			
Alue	Lkm	Muutos-%	Lkm	Muutos-%	Lkm	Muutos-%	2v	Muutos-%
muu Suomi	2317	-36.5%	3407	47.0%	2674	-21.5%		15.4%
pks	765	-42.9%	1241	62.2%	911	-26.6%		19.1%
pks kehysk.	208	-48.3%	345	65.9%	253	-26.7%		21.6%



## Tammijoulukuu 2022-2024

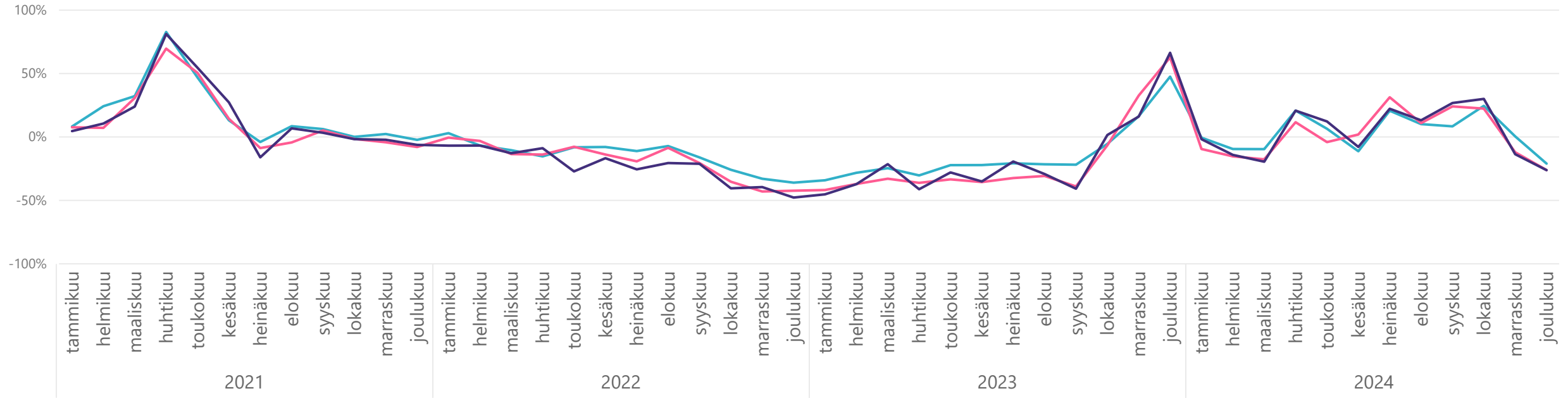
Vuosi	2022		2023		2024			
Alue	Lkm	Muutos-%	Lkm	Muutos-%	Lkm	Muutos-%	2v	Muutos-%
muu Suomi	42406	-15.2%	35108	-17.2%	35923	2.3%		-15.3%
pks	15100	-19.0%	11355	-24.8%	11234	-1.1%		-25.6%
pks kehysk.	4151	-23.6%	3193	-23.1%	3235	1.3%		-22.1%



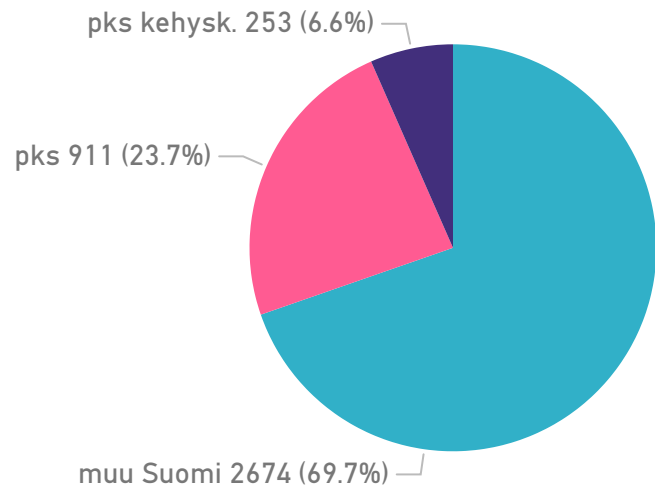
# Myydyt vanhat asunnot alueittain 2021-2024

Muutosprosentti vuoden takaiseen vastaavaan kuukauteen verrattuna

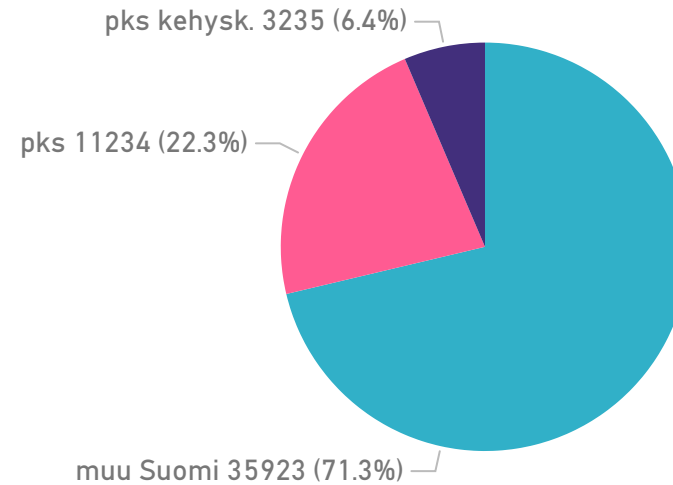
● muu Suomi ● pks ● pks kehysk.



Myyntimäärien jakautuminen alueellisesti joulukuu 2024



Myyntimäärien jakautuminen alueellisesti tammikuu-joulukuu 2024

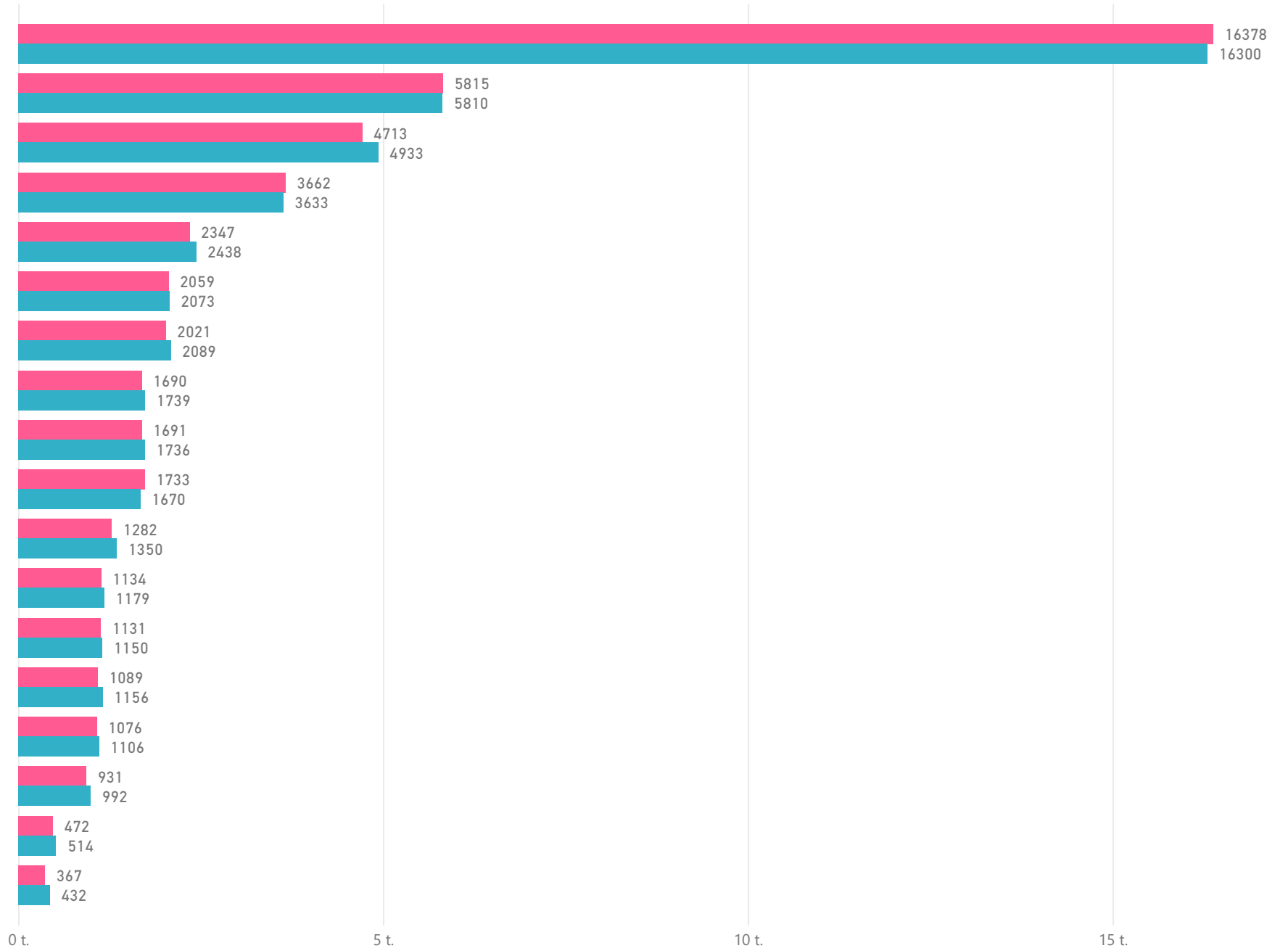


# Myydyt vanhat asunnot maakunnittain verrattuna edellisen vuoden vastaavaan ajanjaksoon



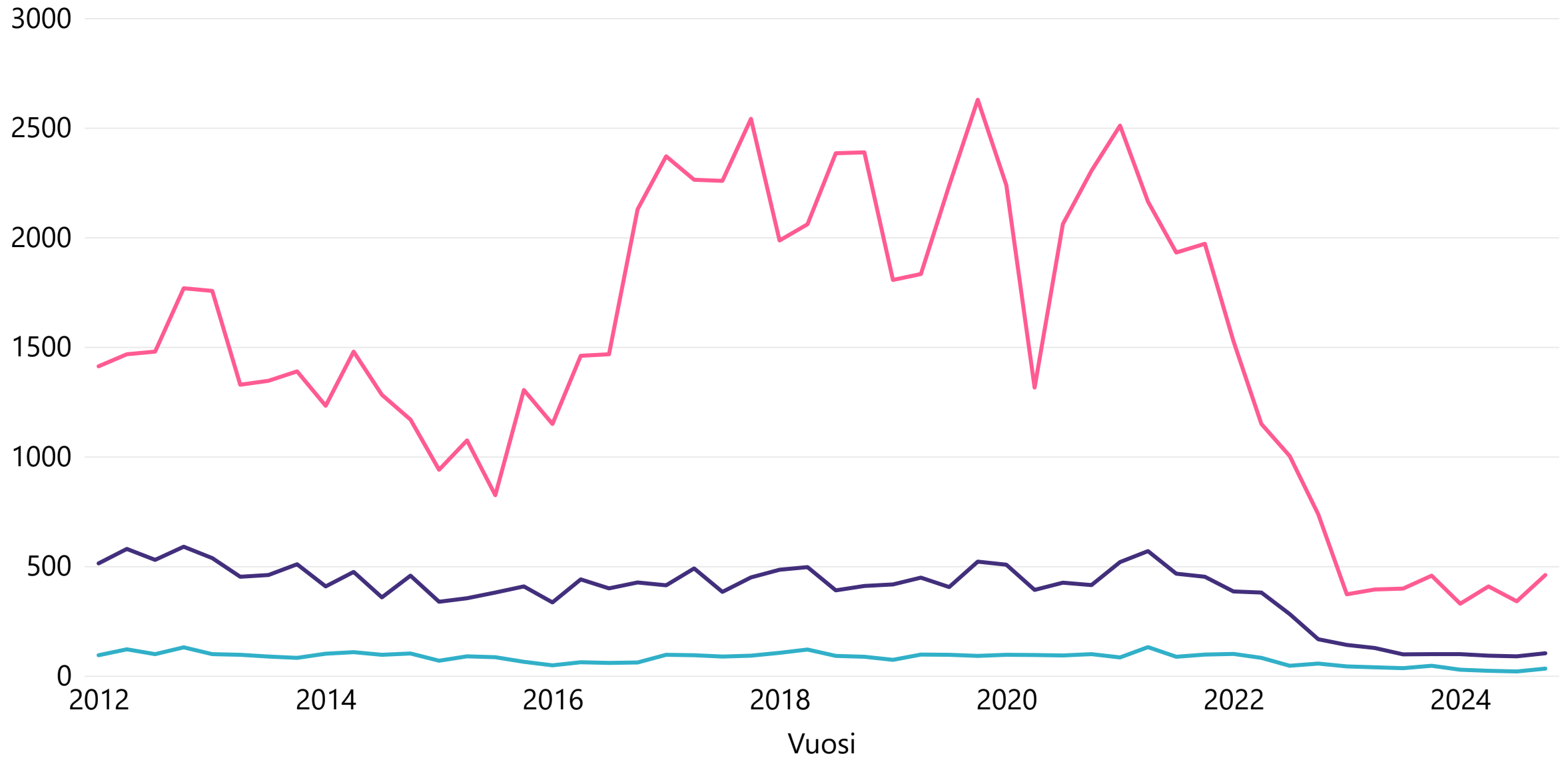
Vuosi	2023		2024	
	Lkm	Muutos-%	Lkm	Muutos-%
Uusimaa	16378	-23.9%	16300	-0.5%
Pirkanmaa	5815	-18.2%	5810	-0.1%
Varsinais-Suomi	4713	-19.3%	4933	4.7%
Pohjois-Pohjanmaa	3662	-19.7%	3633	-0.8%
Keski-Suomi	2347	-11.4%	2438	3.9%
Pohjois-Savo	2059	-16.3%	2073	0.7%
Päijät-Häme	2021	-21.6%	2089	3.4%
Kanta-Häme	1690	-17.5%	1739	2.9%
Kymenlaakso	1691	-6.4%	1736	2.7%
Satakunta	1733	-10.7%	1670	-3.6%
Lappi	1282	-11.5%	1350	5.3%
Pohjanmaa	1134	-21.7%	1179	4.0%
Etelä-Savo	1131	-15.7%	1150	1.7%
Pohjois-Karjala	1089	-17.4%	1156	6.2%
Etelä-Pohjanmaa	1076	-18.7%	1106	2.8%
Etelä-Karjala	931	-21.2%	992	6.6%
Kainuu	472	-16.6%	514	8.9%
Keski-Pohjanmaa	367	-19.0%	432	17.7%

Vuosi ● 2023 ● 2024



## Uudiskohteiden kauppamäärien kehitys (kvartaaleittain)

Asuntotyyppi ● kerrostalot ● omakotitalot ● rivitalot



# Myydyt uudet asunnot suurimmissa kaupungeissa tammikuu-joulukuu 2022-2024

## Joulukuu

Year	2022	2023	2024				
Kaupunki	Lkm	Muutos-%	Lkm	Muutos-%	Lkm	Muutos-%	5v Muutos-%
Espoo	27	-78.2%	13	-51.9%	24	84.6%	-71.56%
Helsinki	57	-70.8%	27	-52.6%	26	-3.7%	-79.81%
Jyväskylä	5	-89.8%	16	220.0%	10	-37.5%	-60.94%
Oulu	17	-67.9%	15	-11.8%	31	106.7%	-17.11%
Tampere	28	-70.5%	12	-57.1%	16	33.3%	-81.98%
Turku	35	-30.0%	6	-82.9%	14	133.3%	-73.88%
Vantaa	10	-83.6%	16	60.0%	12	-25.0%	-75.61%

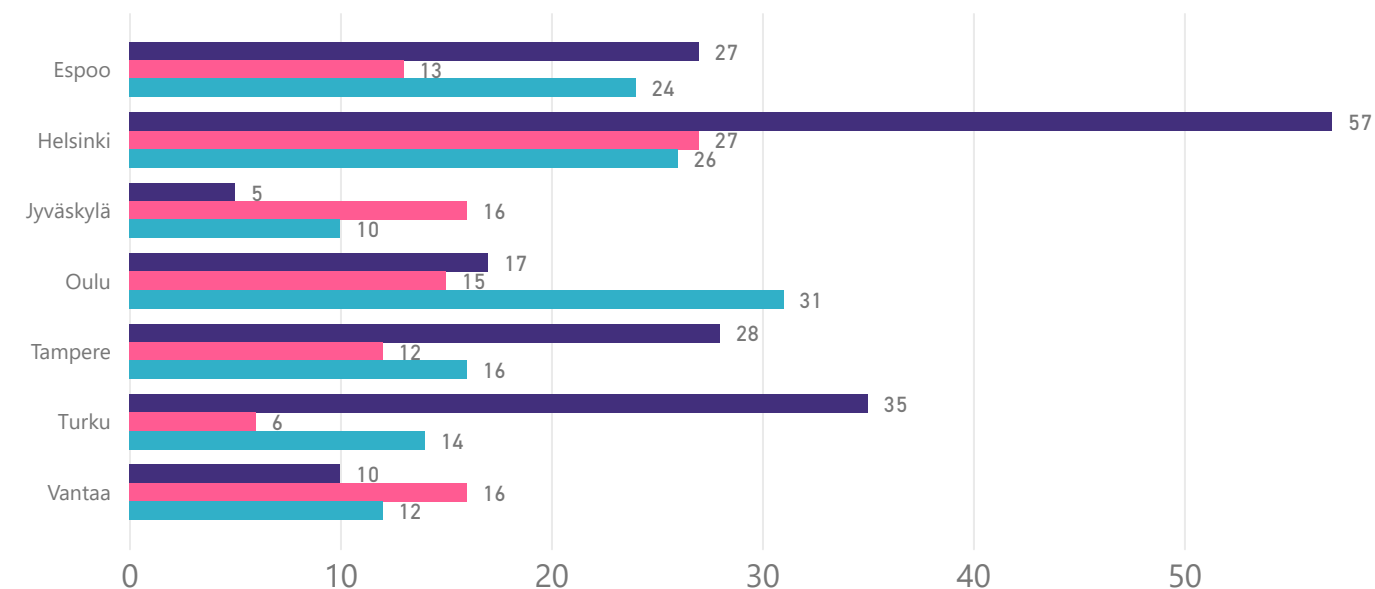


## Tammi-joulukuu

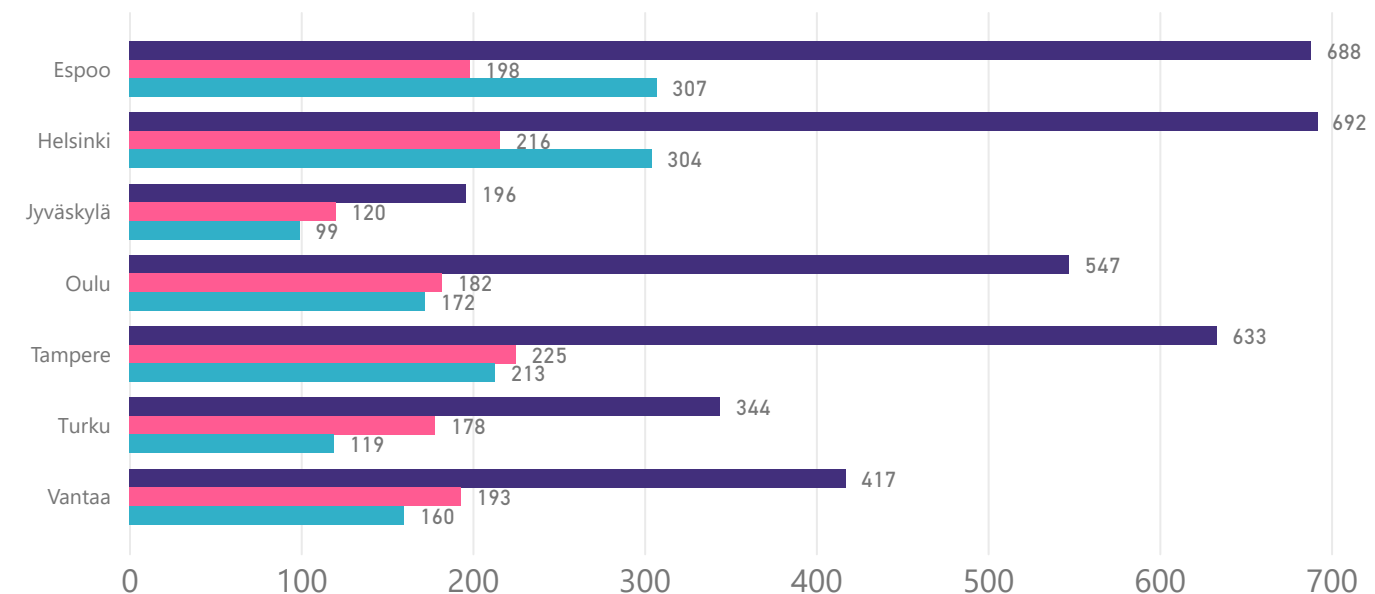
Year	2022	2023	2024				
Kaupunki	Lkm	Muutos-%	Lkm	Muutos-%	Lkm	Muutos-%	5v Muutos-%
Espoo	688	-63.2%	198	-71.2%	307	55.1%	-71.5%
Helsinki	692	-63.2%	216	-68.8%	304	40.7%	-76.1%
Jyväskylä	196	-36.8%	120	-38.8%	99	-17.5%	-60.1%
Oulu	547	-29.5%	182	-66.7%	172	-5.5%	-69.1%
Tampere	633	-53.0%	225	-64.5%	213	-5.3%	-79.2%
Turku	344	-48.4%	178	-48.3%	119	-33.1%	-77.1%
Vantaa	417	-41.2%	193	-53.7%	160	-17.1%	-70.4%



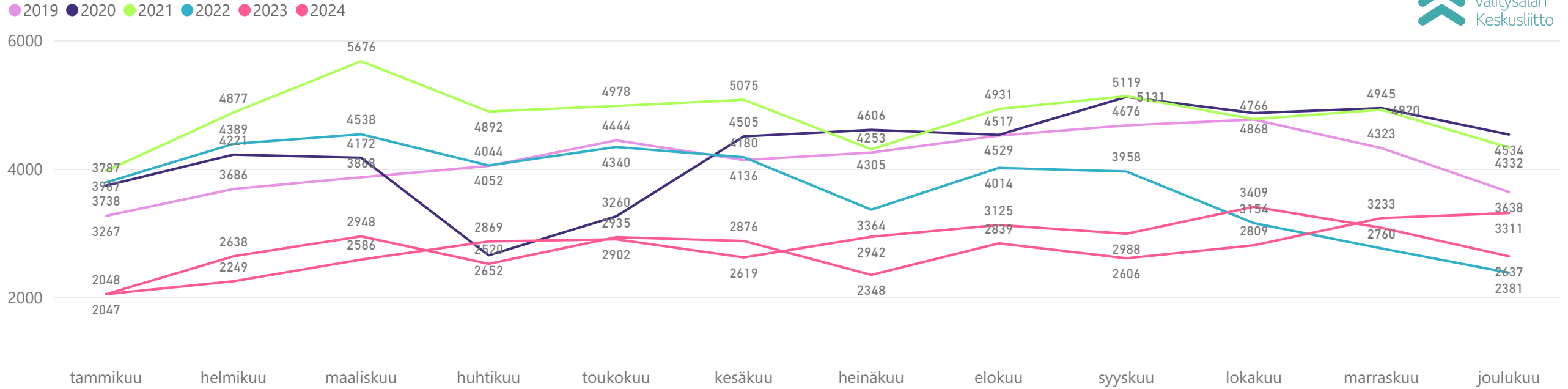
Vuosi ● 2022 ● 2023 ● 2024



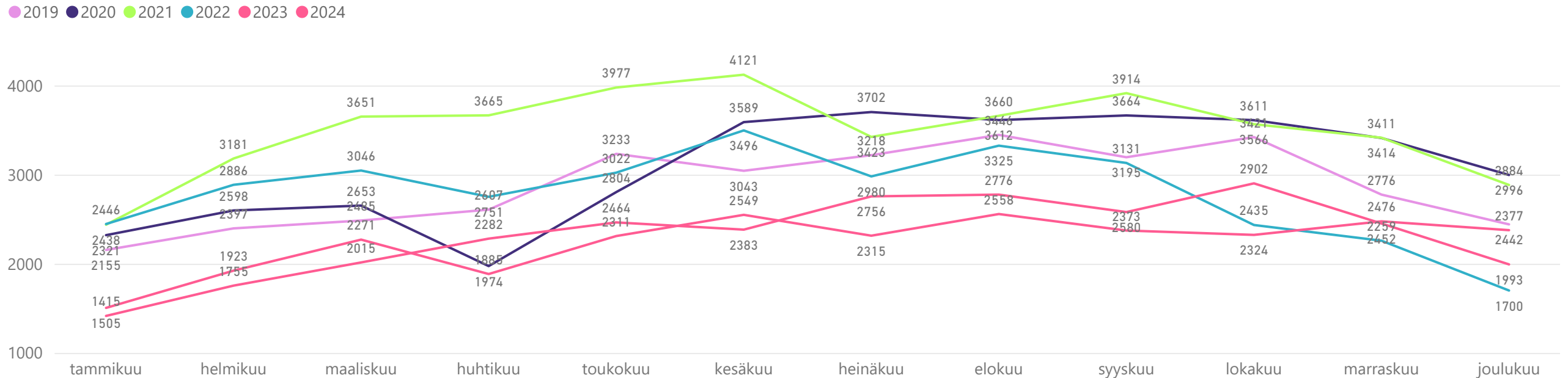
Vuosi ● 2022 ● 2023 ● 2024



## Kaupparamäärät kaikki asunnot, suuret kaupungit (15 suurinta) 2019-2024



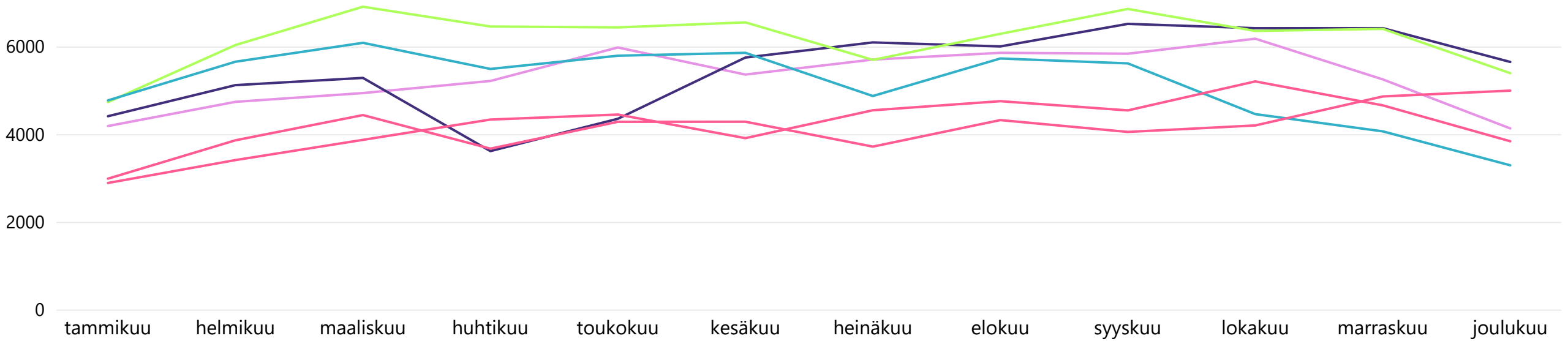
## Kaupparamäärät kaikki asunnot, muu Suomi 2019-2024





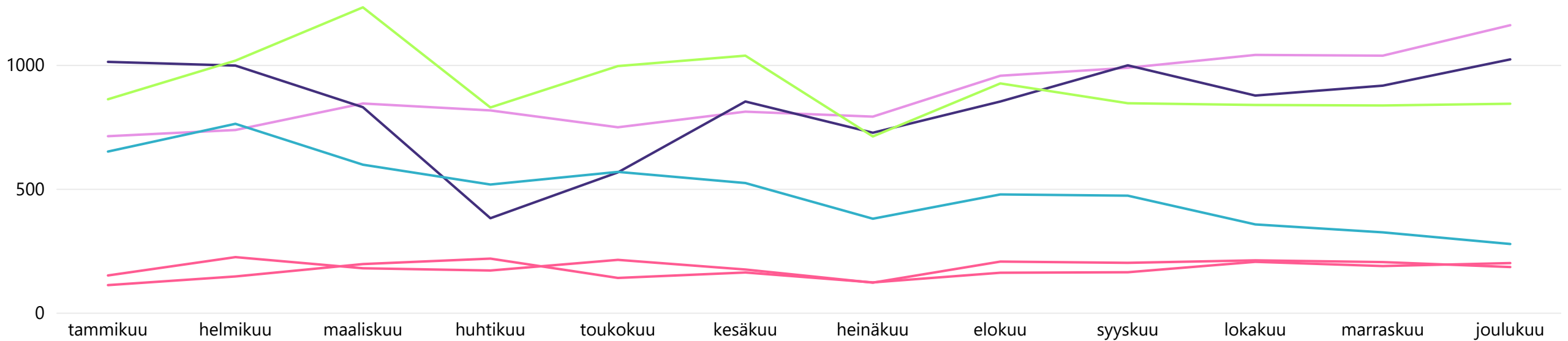
# Vanhojen asuntojen myyntimäärät kuukausittain vuosina 2019-2024

● 2019 ● 2020 ● 2021 ● 2022 ● 2023 ● 2024



# Uusien asuntojen myyntimäärät kuukausittain vuosina 2019-2024

● 2019 ● 2020 ● 2021 ● 2022 ● 2023 ● 2024



# Myydyt kaikki kohteet Suomessa 2023-2024

## Joulukuu

Year Tyyppi	2023			2024		
	Lkm	Muutos-%	5v Muutos-%	Lkm	Muutos-%	5v Muutos-%
<b>vanhat</b>	<b>5474</b>	<b>46.9%</b>	<b>9.8%</b>	<b>4383</b>	<b>-19.9%</b>	<b>-16.7%</b>
asunnot	4993	51.8%	12.5%	3838	-23.1%	-18.2%
loma-asunnot	128	25.5%	-12.1%	165	28.9%	10.0%
muut (mm. liiketilat ja parkkip.)	277	14.5%	3.5%	291	5.1%	-1.0%
tontit	76	-17.4%	-43.2%	89	17.1%	-30.3%
<b>uudet</b>	<b>214</b>	<b>-39.7%</b>	<b>-78.7%</b>	<b>247</b>	<b>15.4%</b>	<b>-71.2%</b>
asunnot	184	-33.6%	-77.3%	200	8.7%	-71.3%
loma-asunnot		-100.0%				
muut (mm. liiketilat ja parkkip.)	30	-57.7%	-83.9%	47	56.7%	-69.4%
tontit		-100.0%				
<b>Yhteensä</b>	<b>5688</b>	<b>39.4%</b>	<b>-5.0%</b>	<b>4630</b>	<b>-18.6%</b>	<b>-24.3%</b>

## Tammi-joulukuu

Year Tyyppi	2023			2024		
	Lkm	Muutos-%	5v muutos-%	Lkm	Muutos-%	5v muutos-%
<b>vanhat</b>	<b>56989</b>	<b>-19.7%</b>	<b>-23.3%</b>	<b>58622</b>	<b>2.9%</b>	<b>-18.9%</b>
asunnot	49656	-19.5%	-23.5%	50392	1.5%	-19.9%
loma-asunnot	3078	-16.6%	-24.9%	3582	16.4%	-11.2%
muut (mm. liiketilat ja parkkip.)	3111	-20.6%	-4.7%	3377	8.6%	-2.9%
tontit	1144	-32.1%	-43.3%	1271	11.1%	-32.8%
<b>uudet</b>	<b>2985</b>	<b>-59.9%</b>	<b>-74.8%</b>	<b>2601</b>	<b>-12.9%</b>	<b>-73.4%</b>
asunnot	2237	-62.1%	-77.0%	2012	-10.1%	-74.7%
loma-asunnot	29	-25.6%	-42.0%	18	-37.9%	-58.7%
muut (mm. liiketilat ja parkkip.)	717	-51.4%	-65.4%	568	-20.8%	-67.6%
tontit	2	-93.1%	-89.8%	3	50.0%	-84.4%
<b>Yhteensä</b>	<b>59974</b>	<b>-23.5%</b>	<b>-30.4%</b>	<b>61223</b>	<b>2.1%</b>	<b>-25.4%</b>

Year Quarter	2023			2024		
	Lkm	Muutos-%	5v Muutos-%	Lkm	Muutos-%	5v Muutos-%
<b>Qtr 1</b>	<b>13331</b>	<b>-36.8%</b>	<b>-33.8%</b>	<b>12068</b>	<b>-9.5%</b>	<b>-37.0%</b>
<b>uudet</b>	<b>747</b>	<b>-70.4%</b>	<b>-76.3%</b>	<b>620</b>	<b>-17.0%</b>	<b>-76.8%</b>
asunnot	553	-72.5%	-78.4%	453	-18.1%	-79.0%
muut (mm. liiketilat, parkkip.)	181	-63.3%	-68.5%	163	-9.9%	-66.9%
tontit ja loma-asunnot	13	-31.6%	-7.1%	4	-69.2%	-71.8%
<b>vanhat</b>	<b>12584</b>	<b>-32.2%</b>	<b>-25.9%</b>	<b>11448</b>	<b>-9.0%</b>	<b>-30.6%</b>
asunnot	11280	-31.7%	-26.5%	10166	-9.9%	-31.4%
muut (mm. liiketilat, parkkip.)	728	-35.1%	-6.2%	774	6.3%	-6.1%
tontit ja loma-asunnot	576	-39.0%	-32.2%	508	-11.8%	-39.4%
<b>Qtr 2</b>	<b>15075</b>	<b>-31.0%</b>	<b>-31.3%</b>	<b>15514</b>	<b>2.9%</b>	<b>-25.3%</b>
<b>uudet</b>	<b>745</b>	<b>-63.7%</b>	<b>-73.0%</b>	<b>652</b>	<b>-12.5%</b>	<b>-71.2%</b>
asunnot	557	-65.4%	-75.4%	520	-6.6%	-71.7%
muut (mm. liiketilat, parkkip.)	181	-56.9%	-61.9%	125	-30.9%	-69.3%
tontit ja loma-asunnot	7	-72.0%	-69.8%	7	0.0%	-65.0%
<b>vanhat</b>	<b>14330</b>	<b>-27.6%</b>	<b>-25.3%</b>	<b>14862</b>	<b>3.7%</b>	<b>-19.7%</b>
asunnot	12236	-28.6%	-25.8%	12689	3.7%	-19.8%
muut (mm. liiketilat, parkkip.)	802	-20.5%	2.4%	844	5.2%	-0.1%
tontit ja loma-asunnot	1292	-21.6%	-32.4%	1329	2.9%	-28.4%
<b>Qtr 3</b>	<b>15038</b>	<b>-27.6%</b>	<b>-35.2%</b>	<b>17167</b>	<b>14.2%</b>	<b>-21.8%</b>
<b>uudet</b>	<b>690</b>	<b>-58.7%</b>	<b>-76.1%</b>	<b>559</b>	<b>-19.0%</b>	<b>-76.1%</b>
asunnot	528	-60.2%	-78.0%	446	-15.5%	-76.9%
muut (mm. liiketilat, parkkip.)	157	-53.4%	-66.8%	107	-31.8%	-73.0%
tontit ja loma-asunnot	5	-28.6%	-70.9%	6	20.0%	-59.5%
<b>vanhat</b>	<b>14348</b>	<b>-24.9%</b>	<b>-29.4%</b>	<b>16608</b>	<b>15.8%</b>	<b>-15.3%</b>
asunnot	12088	-25.4%	-30.2%	13839	14.5%	-16.8%
muut (mm. liiketilat, parkkip.)	712	-24.3%	-14.4%	855	20.1%	-1.9%
tontit ja loma-asunnot	1548	-20.6%	-29.0%	1914	23.6%	-8.9%
<b>Qtr 4</b>	<b>16530</b>	<b>12.5%</b>	<b>-20.7%</b>	<b>16474</b>	<b>-0.3%</b>	<b>-18.3%</b>
<b>uudet</b>	<b>803</b>	<b>-33.0%</b>	<b>-73.6%</b>	<b>770</b>	<b>-4.1%</b>	<b>-69.1%</b>
asunnot	599	-37.4%	-75.9%	593	-1.0%	-70.7%
muut (mm. liiketilat, parkkip.)	198	-11.6%	-63.8%	173	-12.6%	-62.0%
tontit ja loma-asunnot	6	-64.7%	-60.5%	4	-33.3%	-71.0%
<b>vanhat</b>	<b>15727</b>	<b>16.6%</b>	<b>-11.7%</b>	<b>15704</b>	<b>-0.1%</b>	<b>-11.1%</b>
asunnot	14052	19.0%	-10.8%	13698	-2.5%	-12.2%
muut (mm. liiketilat, parkkip.)	869	2.8%	-0.4%	904	4.0%	-3.4%
tontit ja loma-asunnot	806	-3.5%	-31.4%	1102	36.7%	-2.3%
<b>Yhteensä</b>	<b>59974</b>	<b>-23.5%</b>	<b>-30.4%</b>	<b>61223</b>	<b>2.1%</b>	<b>-25.4%</b>

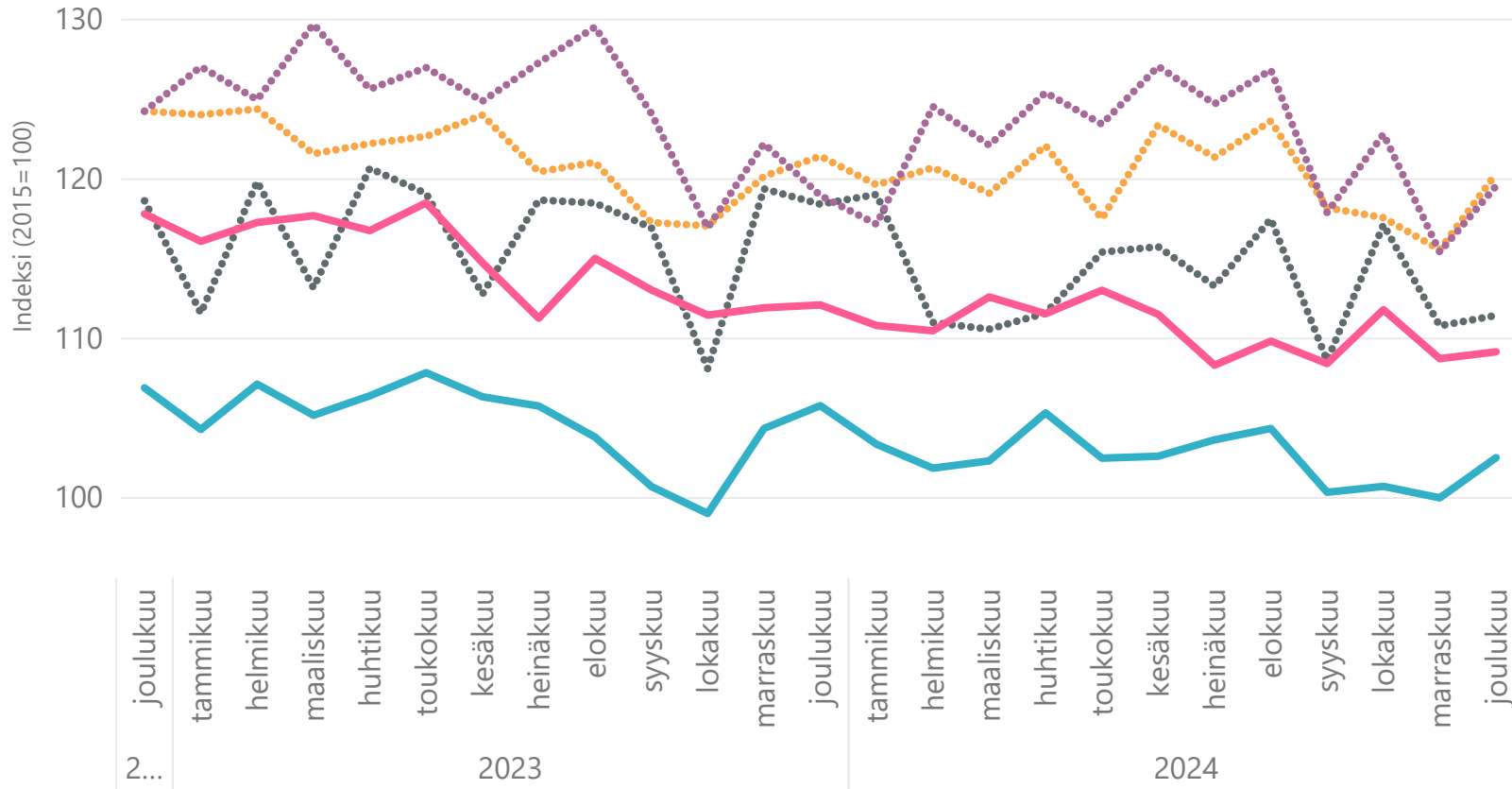


Kiinteistön-  
välitysalan  
Keskusliitto

# Hinnat

# Vanhojen kerrostaloasuntojen hintakehitys suurimmissa kaupungeissa (indeksi 2015=100)

● Isot kaupungit (ei PKS) ● Oulu ● Pääkaupunkiseutu ● Tampere ● Turku

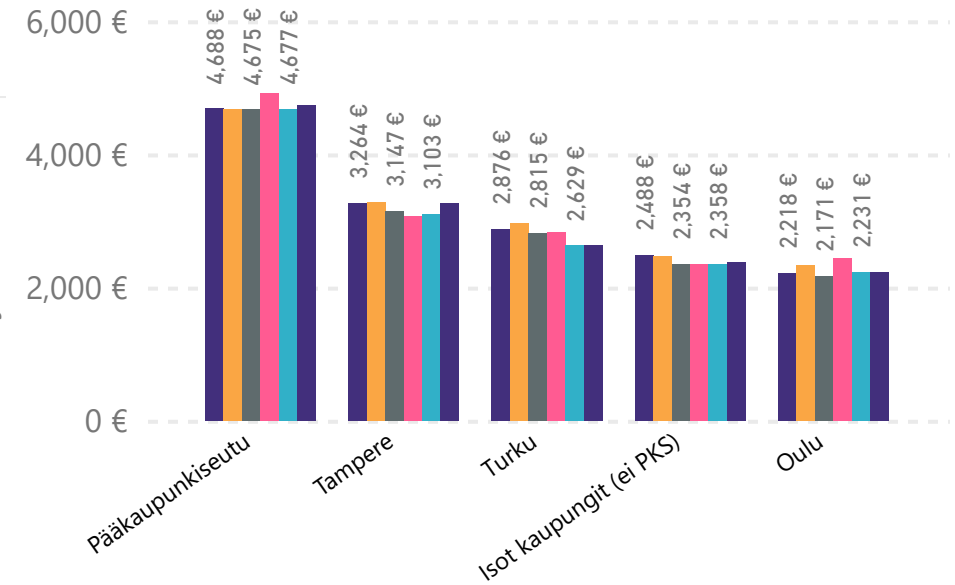


## Neliöhinnan kehitys joulukuu

Kaupunki	Indeksi	Keskiarvo	Muutos 12kk	1kk	Vuoden alku
Pääkaupunkiseutu	109.1	4,732 €	-2.9 %	0.4 %	-1.7 %
Tampere	120.3	3,274 €	-1.1 %	4.8 %	0.7 %
Turku	119.5	2,630 €	0.6 %	4.1 %	2.4 %
Isot kaupungit (ei PKS)	102.5	2,385 €	-3.3 %	2.5 %	-0.8 %
Oulu	111.4	2,232 €	-7.0 %	0.7 %	-7.6 %

## Vanhojen kerrostaloasuntojen neliöhintojen kehitys suurimmissa kaupungeissa 2024

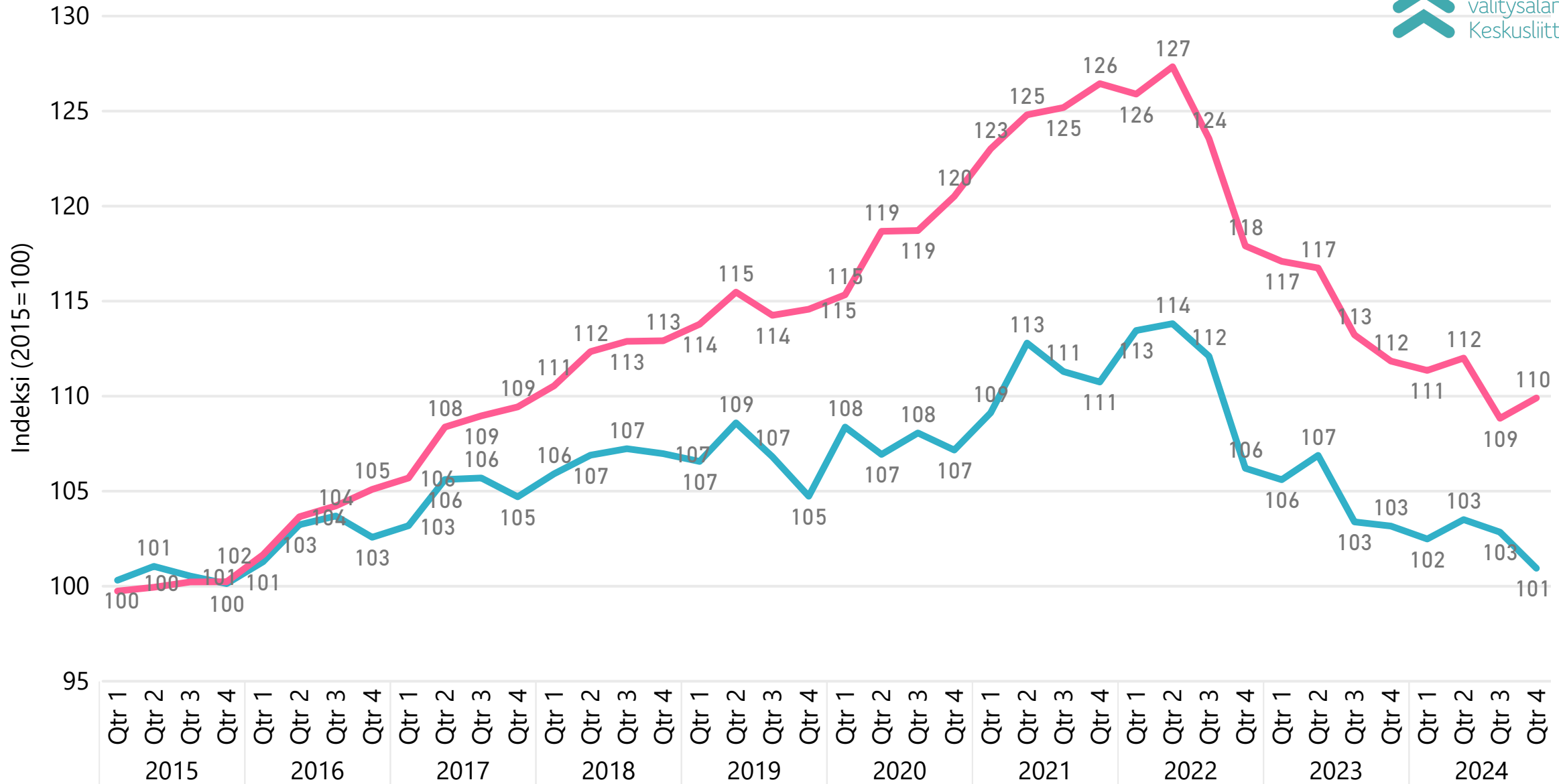
● heinäk... ● elokuu ● syyskuu ● lokakuu ● marras... ● jouluk...



\*) Isot kaupungit (ei PKS) = 10 PK-seudun ulkopuolista suurinta kaupunkia.

# Vanhojen kerrostaloasuntojen hintakehitys PK-seutu ja muu Suomi (indeksi 2015=100)

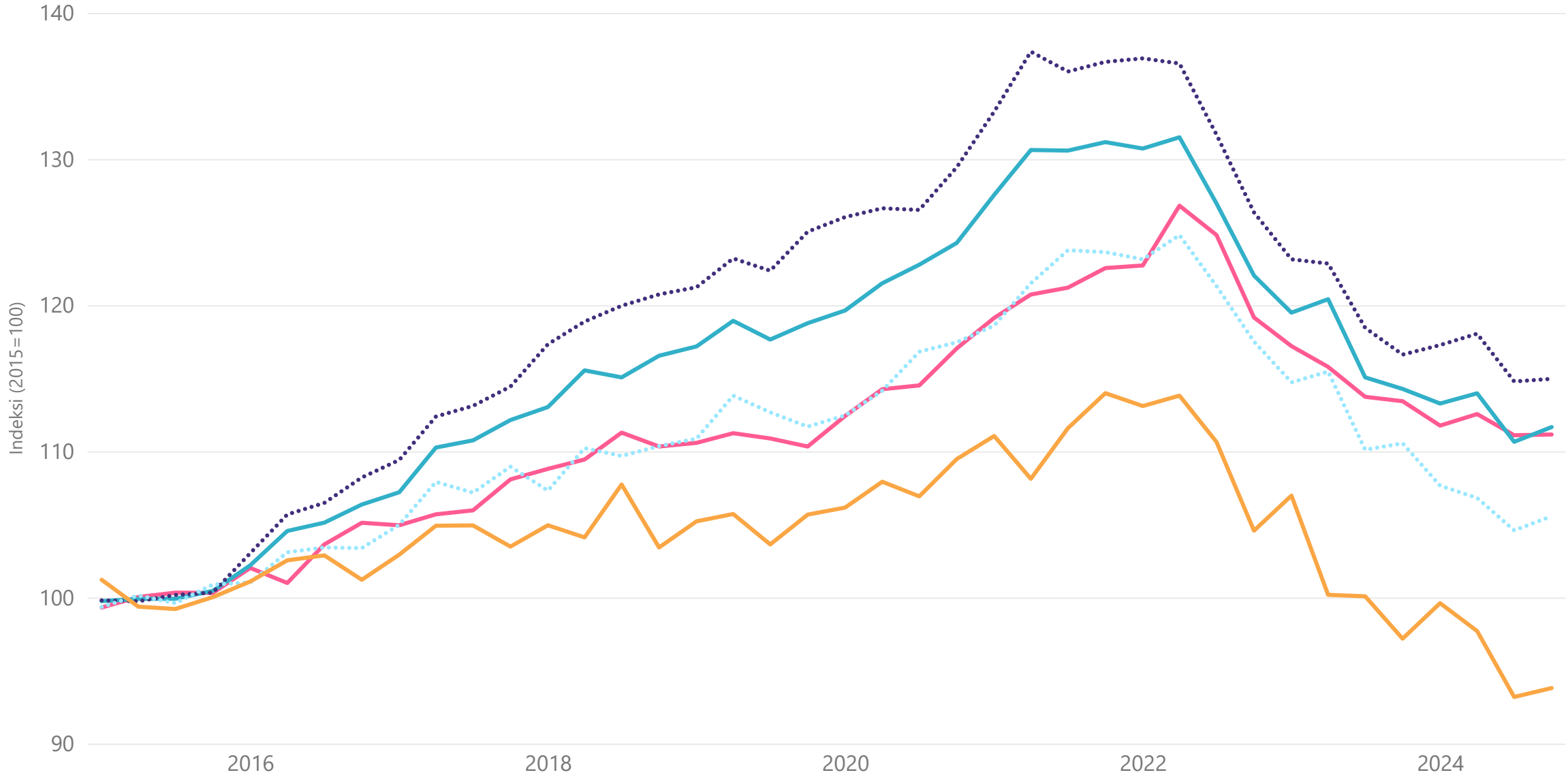
● Isot kaupungit (ei PKS) ● Pääkaupunkiseutu



\*) Isot kaupungit = 10 PK-seudun ulkopuolista suurinta kaupunkia

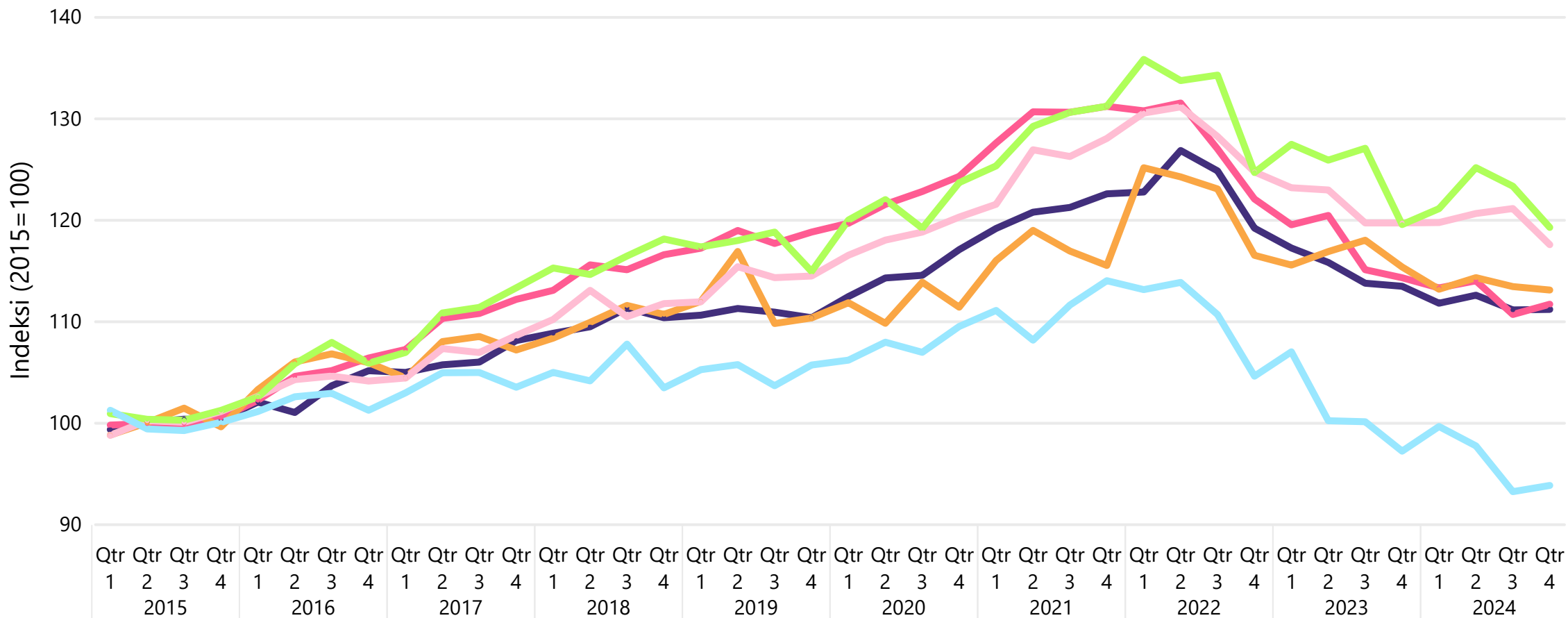
# Vanhojen kerrostaloasuntojen hintakehitys kvartaaleittain pk-seudulla (indeksi 2015=100)

● Espoo ● Helsinki ● Helsinki (etelä) ● Helsinki (itä ja pohjoinen) ● Vantaa



# Vanhojen kerrostaloasuntojen hintakehitys suurimmissa kaupungeissa (indeksi 2015=100)

● Espoo 
 ● Helsinki 
 ● Oulu 
 ● Tampere 
 ● Turku 
 ● Vantaa





Kiinteistön-  
välitysalan  
Keskusliitto

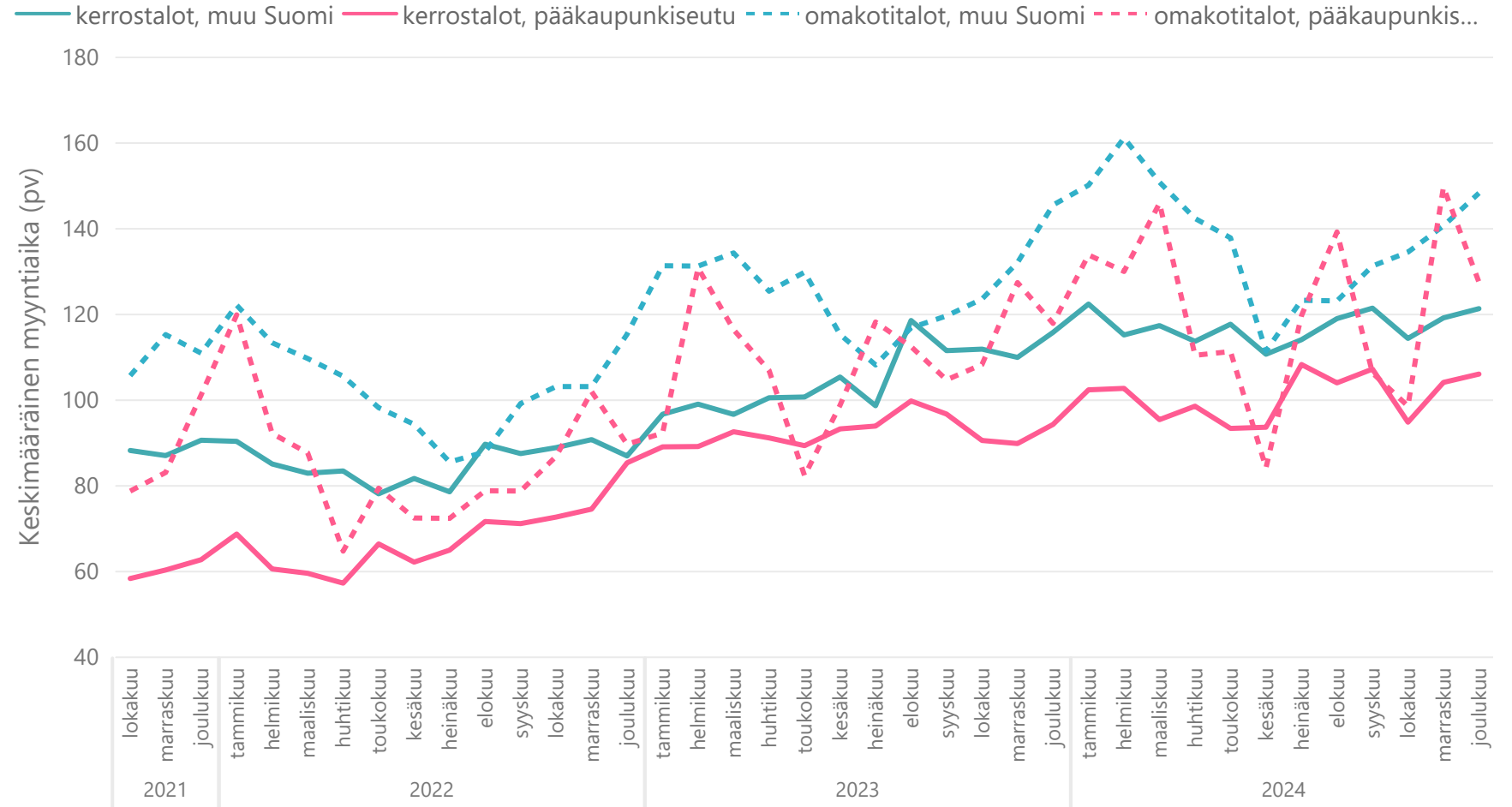
# Myyntiaijat



# Myyntiajat joulukuu 2024: kerrostalot ja omakotitalot (pv)

Asunnon tyyppi	kerrostalot				omakotitalot
	1h	2h	3-4h	Kaikki	
<b>Alue</b>					
<b>pääkaupunkiseutu</b>	<b>80</b>	<b>107</b>	<b>115</b>	<b>105</b>	<b>127</b>
Vantaa	49	117	110	105	98
Helsinki	85	100	113	102	127
Espoo	70	128	127	121	144
<b>muu Suomi</b>	<b>109</b>	<b>118</b>	<b>135</b>	<b>122</b>	<b>148</b>
<b>koko Suomi</b>	<b>99</b>	<b>115</b>	<b>127</b>	<b>116</b>	<b>147</b>

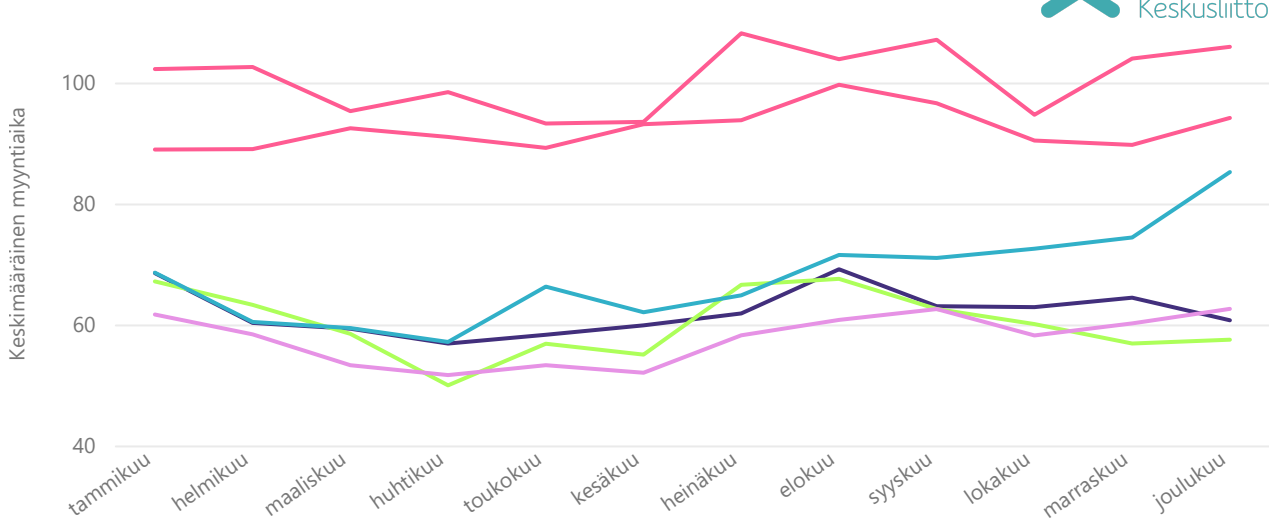
## Vanhojen asuntojen keskimääräiset myyntiajat pääkaupunkiseudulla ja muualla Suomessa 2021-2024



Year	2023															
	syyskuu	lokakuu	marraskuu	joulukuu	tammikuu	helmikuu	maaliskuu	huhtikuu	toukokuu	kesäkuu	heinäkuu	elokuu	syyskuu	lokakuu	marraskuu	joulukuu
omakotitalot, pääkaupunkiseutu	105	108	127	118	134	130	146	110	111	84	120	139	106	98	150	127
omakotitalot, muu Suomi	119	123	132	145	150	161	151	142	138	111	123	123	131	134	140	148
kerrostalot, pääkaupunkiseutu	97	90	90	94	102	103	95	98	93	93	108	104	107	95	104	106
kerrostalot, muu Suomi	111	112	110	116	122	115	117	114	118	111	114	119	121	114	119	121

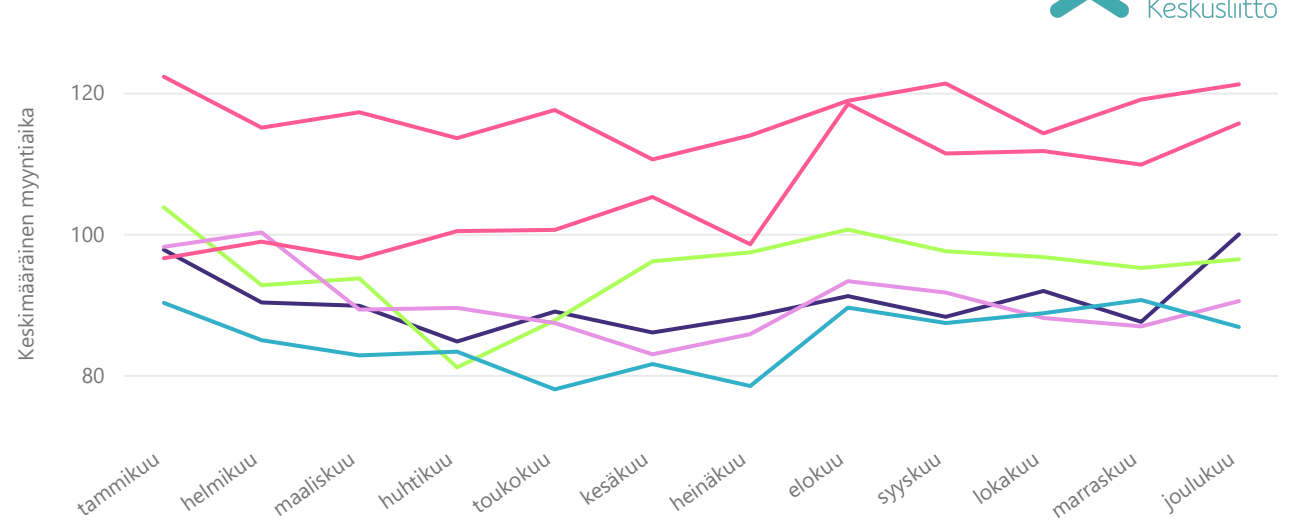
Keskimääräinen myyntiaika vanhoille kerrostaloasunnoille pk-seudulla

Year ● 2019 ● 2020 ● 2021 ● 2022 ● 2023 ● 2024



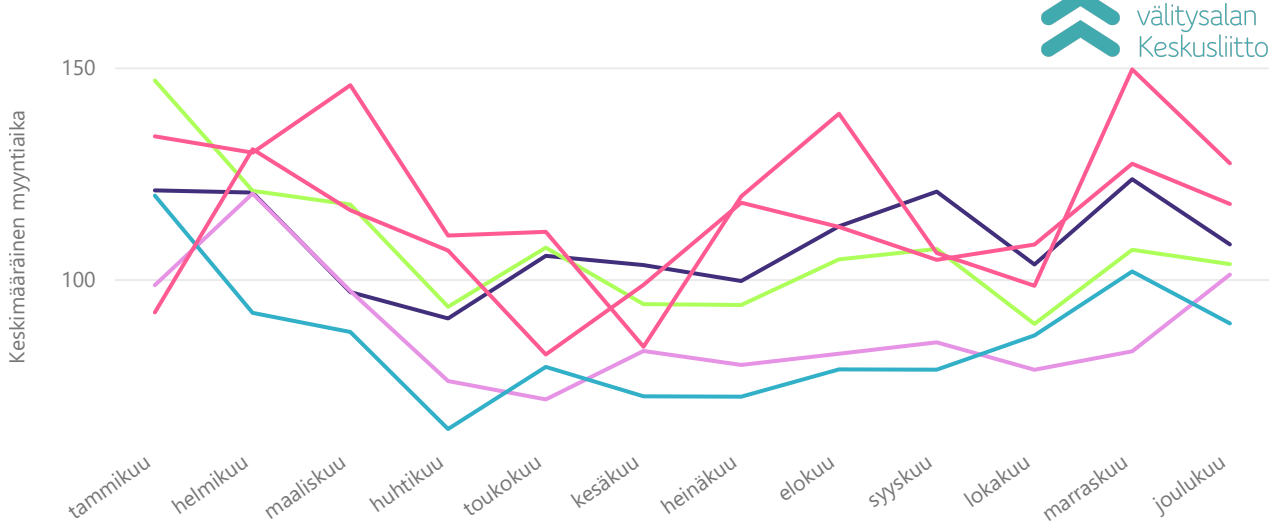
Keskimääräinen myyntiaika vanhoille kerrostaloasunnoille muualla Suomessa

Year ● 2019 ● 2020 ● 2021 ● 2022 ● 2023 ● 2024



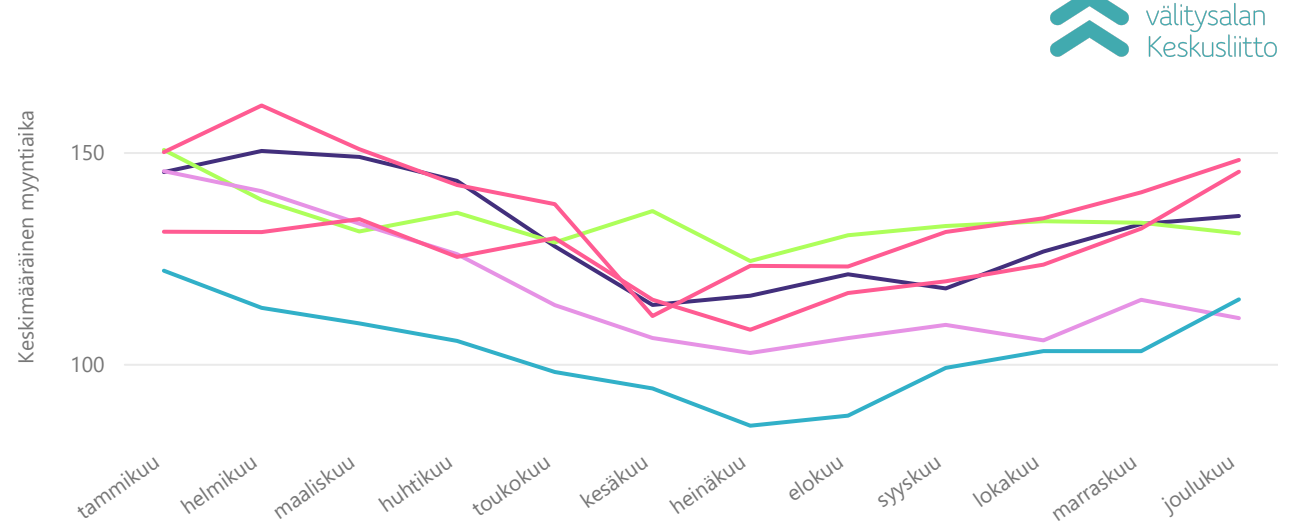
Keskimääräinen myyntiaika vanhoille omakotitaloasunnoille pk-seudulla

Year ● 2019 ● 2020 ● 2021 ● 2022 ● 2023 ● 2024



Keskimääräinen myyntiaika vanhoille omakotitaloasunnoille muualla Suomessa

Year ● 2019 ● 2020 ● 2021 ● 2022 ● 2023 ● 2024



Joulukuu 2024

Asunnon tyyppi	kerrostalot				omakotitalot
	1h	2h	3-4h	<b>Kaikki</b>	
<b>pääkaupunkiseutu</b>	<b>80</b>	<b>107</b>	<b>115</b>	<b>105</b>	<b>127</b>
Vantaa	49	117	110	<b>105</b>	98
Helsinki	85	100	113	<b>102</b>	127
Espoo	70	128	127	<b>121</b>	144
<b>muu Suomi</b>	<b>109</b>	<b>118</b>	<b>135</b>	<b>122</b>	<b>148</b>
<b>koko Suomi</b>	<b>99</b>	<b>115</b>	<b>127</b>	<b>116</b>	<b>147</b>

**Keskimääräiset myyntiajat maakunnittain 2019-2024 joulukuuhun asti**

Maakunta	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Etelä-Karjala	129	139	121	102	136	143
Etelä-Pohjanmaa	138	157	124	112	136	136
Etelä-Savo	140	154	121	111	125	138
Kainuu	120	117	111	96	121	121
Kanta-Häme	121	130	114	101	120	126
Keski-Pohjanmaa	125	124	125	99	114	112
Keski-Suomi	119	119	114	103	127	136
Kymenlaakso	119	131	104	91	111	122
Lappi	101	112	111	101	111	125
Pirkanmaa	87	88	80	74	103	117
Pohjanmaa	99	110	102	98	114	121
Pohjois-Karjala	113	128	108	90	108	116
Pohjois-Pohjanmaa	100	98	88	78	108	117
Pohjois-Savo	109	115	110	99	124	135
Päijät-Häme	105	113	106	95	114	127
Satakunta	114	134	132	121	138	145
Uusimaa	79	79	71	74	100	110
Varsinais-Suomi	88	92	89	82	98	109

**Keskimääräiset myyntiajat suurimmissa kaupungeissa 2019-2024 joulukuuhun asti**

Kaupunki	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Espoo	78	75	66	71	100	111
Helsinki	60	59	56	65	91	98
Jyväskylä	100	101	95	88	114	116
Kuopio	94	102	97	90	112	127
Lahti	98	103	98	89	112	119
Oulu	92	89	80	70	104	113
Tampere	72	68	68	67	98	113
Turku	70	70	71	69	89	100
Vantaa	80	76	69	75	99	110



Kiinteistön-  
välitysalan  
Keskusliitto

# Vapaa-ajan asunnot

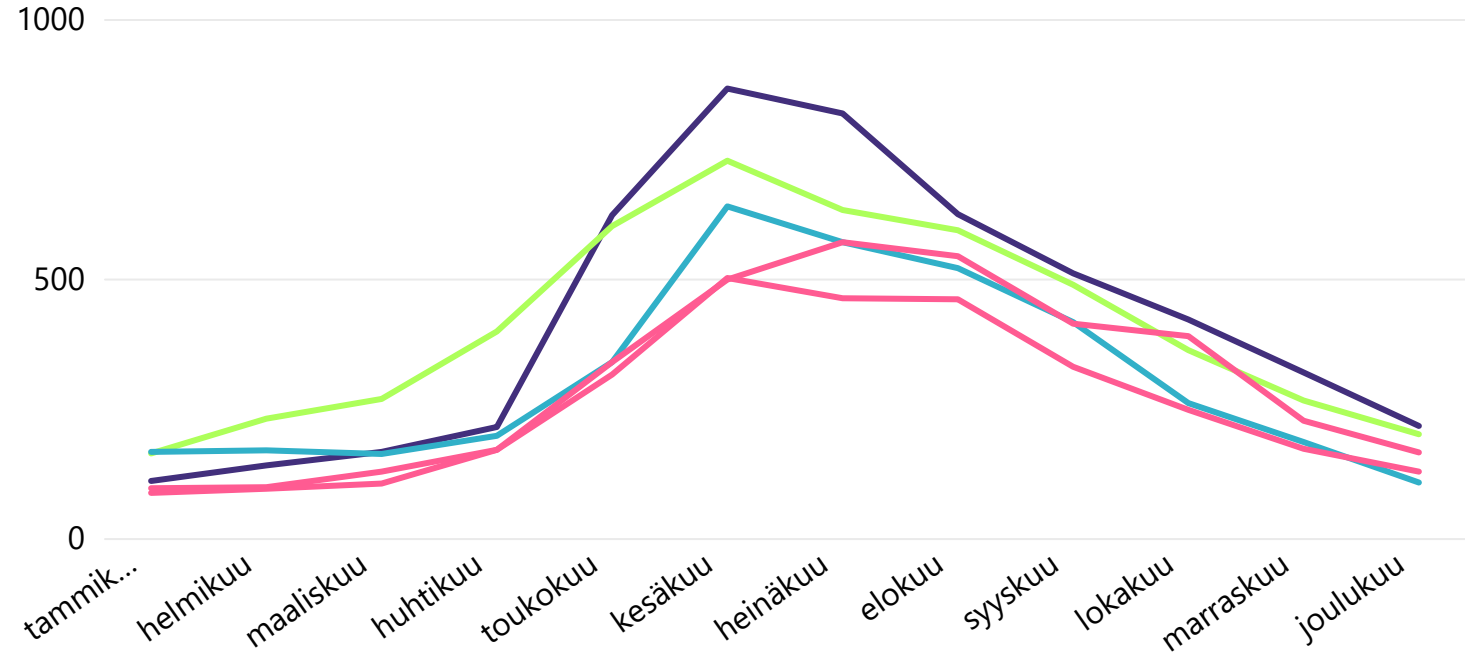
# Myydyt loma-asunnot Suomessa Kauppojen lukumäärä

## Joulukuu 2024 vs 2023

Year Maakunta	2023			2024		
	Lkm	Muutos-%	5v Muutos-%	Lkm	Muutos-%	5v Muutos-%
Etelä-Karjala	3	200.0%	-21.1%	5	66.7%	31.6%
Etelä-Pohjanmaa	2	-33.3%	0.0%	1	-50.0%	-50.0%
Etelä-Savo	10	150.0%	-16.7%	11	10.0%	-3.5%
Kainuu	4	n/a	-4.8%	2	-50.0%	-54.5%
Kanta-Häme	2	-60.0%	-72.2%	6	200.0%	-9.1%
Keski-Pohjanmaa	1	n/a	-16.7%	1	0.0%	-28.6%
Keski-Suomi	4	0.0%	-63.0%	13	225.0%	16.1%
Kymenlaakso	4	33.3%	42.9%	5	25.0%	56.2%
Lappi	28	64.7%	25.0%	40	42.9%	61.3%
Pirkanmaa	10	66.7%	-2.0%	16	60.0%	50.9%
Pohjanmaa		-100.0%				
Pohjois-Karjala	4	n/a	33.3%	1	-75.0%	-72.2%
Pohjois-Pohjanmaa	11	-52.2%	-43.9%	21	90.9%	11.7%
Pohjois-Savo	5	66.7%	-3.8%	8	60.0%	60.0%
Päijät-Häme	9	80.0%	0.0%	8	-11.1%	-18.4%
Satakunta	5	-16.7%	25.0%	2	-60.0%	-54.5%
Uusimaa	17	88.9%	2.4%	15	-11.8%	-11.8%
Varsinais-Suomi	8	-52.9%	-48.7%	10	25.0%	-33.3%
<b>Yhteensä</b>	<b>127</b>	<b>18.7%</b>	<b>-15.7%</b>	<b>165</b>	<b>29.9%</b>	<b>7.3%</b>

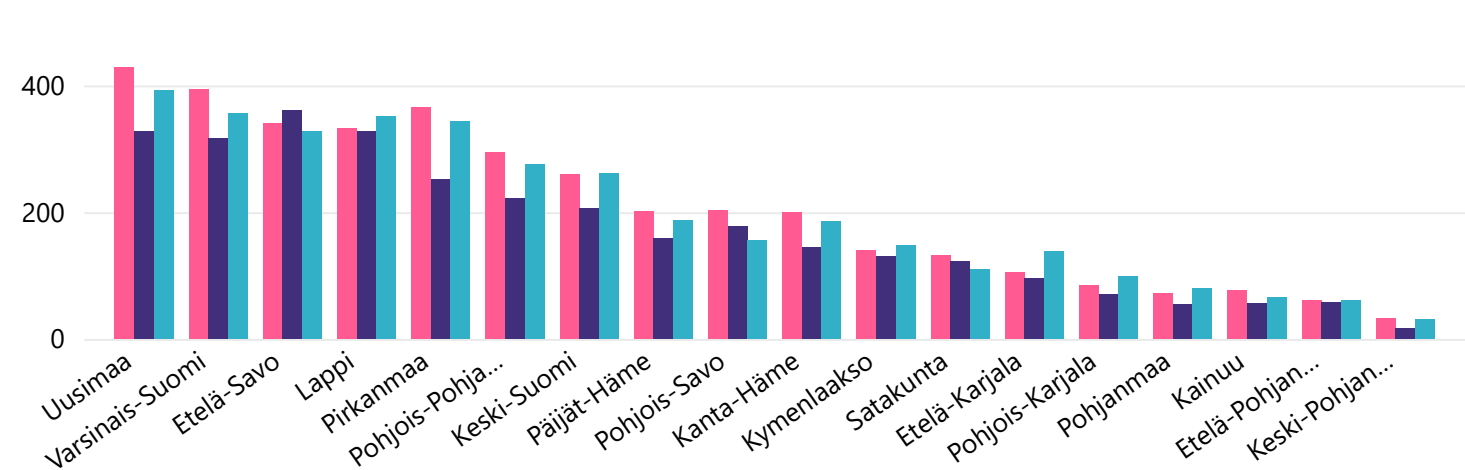
## Mökkikaupan volyymin kehitys

● 2020 ● 2021 ● 2022 ● 2023 ● 2024



## Loma-asuntojen myyntimäärät joulukuu maakunnittain

● 2022 ● 2023 ● 2024



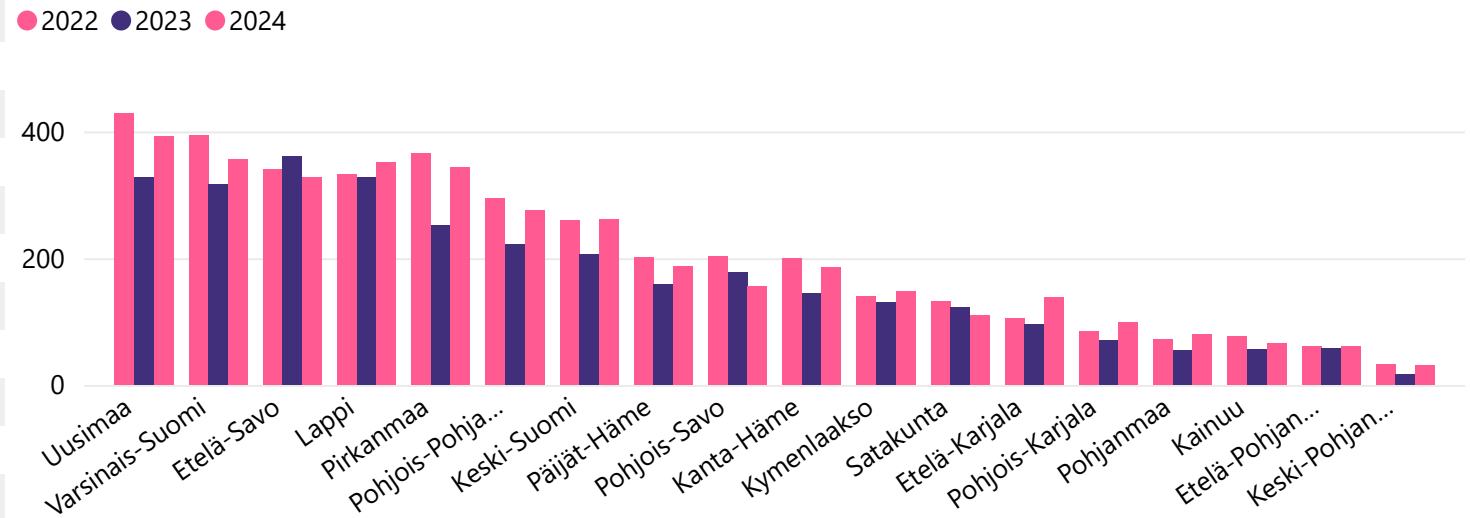
# Myydyt loma-asunnot Suomessa

## Kauppojen lukumäärä

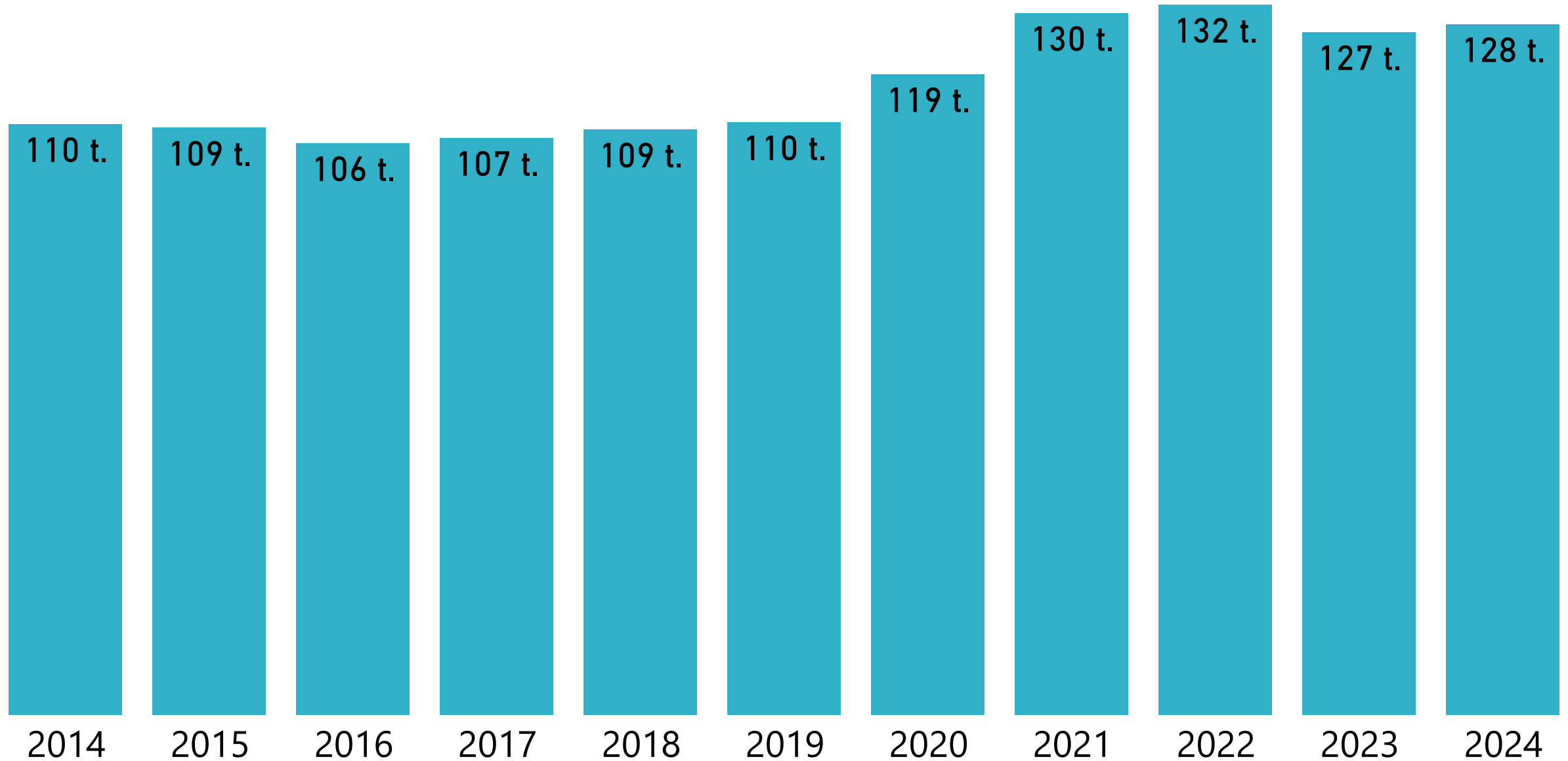
### Tammi-joulukuu 2024 vs 2023

Maakunta	2023			2024		
	Lkm	Muutos-%	5v Muutos-%	Lkm	Muutos-%	5v Muutos-%
Etelä-Karjala	96	-8.6%	-24.3%	138	43.8%	12.2%
Etelä-Pohjanmaa	58	-3.3%	-11.3%	60	3.4%	-9.6%
Etelä-Savo	360	5.9%	-16.7%	328	-8.9%	-23.5%
Kainuu	56	-26.3%	-35.0%	65	16.1%	-20.9%
Kanta-Häme	144	-27.6%	-36.6%	185	28.5%	-16.4%
Keski-Pohjanmaa	16	-50.0%	-53.5%	30	87.5%	-8.5%
Keski-Suomi	206	-20.5%	-24.4%	261	26.7%	-3.2%
Kymenlaakso	130	-7.1%	-11.8%	148	13.8%	2.4%
Lappi	327	-1.5%	12.0%	351	7.3%	12.4%
Pirkanmaa	252	-31.1%	-35.6%	343	36.1%	-8.6%
Pohjanmaa	54	-25.0%	-39.3%	79	46.3%	-5.0%
Pohjois-Karjala	70	-16.7%	-32.7%	99	41.4%	-1.6%
Pohjois-Pohjanmaa	221	-24.8%	-31.5%	275	24.4%	-12.6%
Pohjois-Savo	178	-11.9%	-17.7%	155	-12.9%	-29.1%
Päijät-Häme	159	-20.9%	-30.7%	187	17.6%	-15.9%
Satakunta	122	-7.6%	-17.5%	109	-10.7%	-25.2%
Uusimaa	328	-23.4%	-31.5%	392	19.5%	-15.3%
Varsinais-Suomi	317	-19.3%	-33.3%	355	12.0%	-22.8%
<b>Yhteensä</b>	<b>3094</b>	<b>-16.7%</b>	<b>-25.2%</b>	<b>3560</b>	<b>15.1%</b>	<b>-12.4%</b>

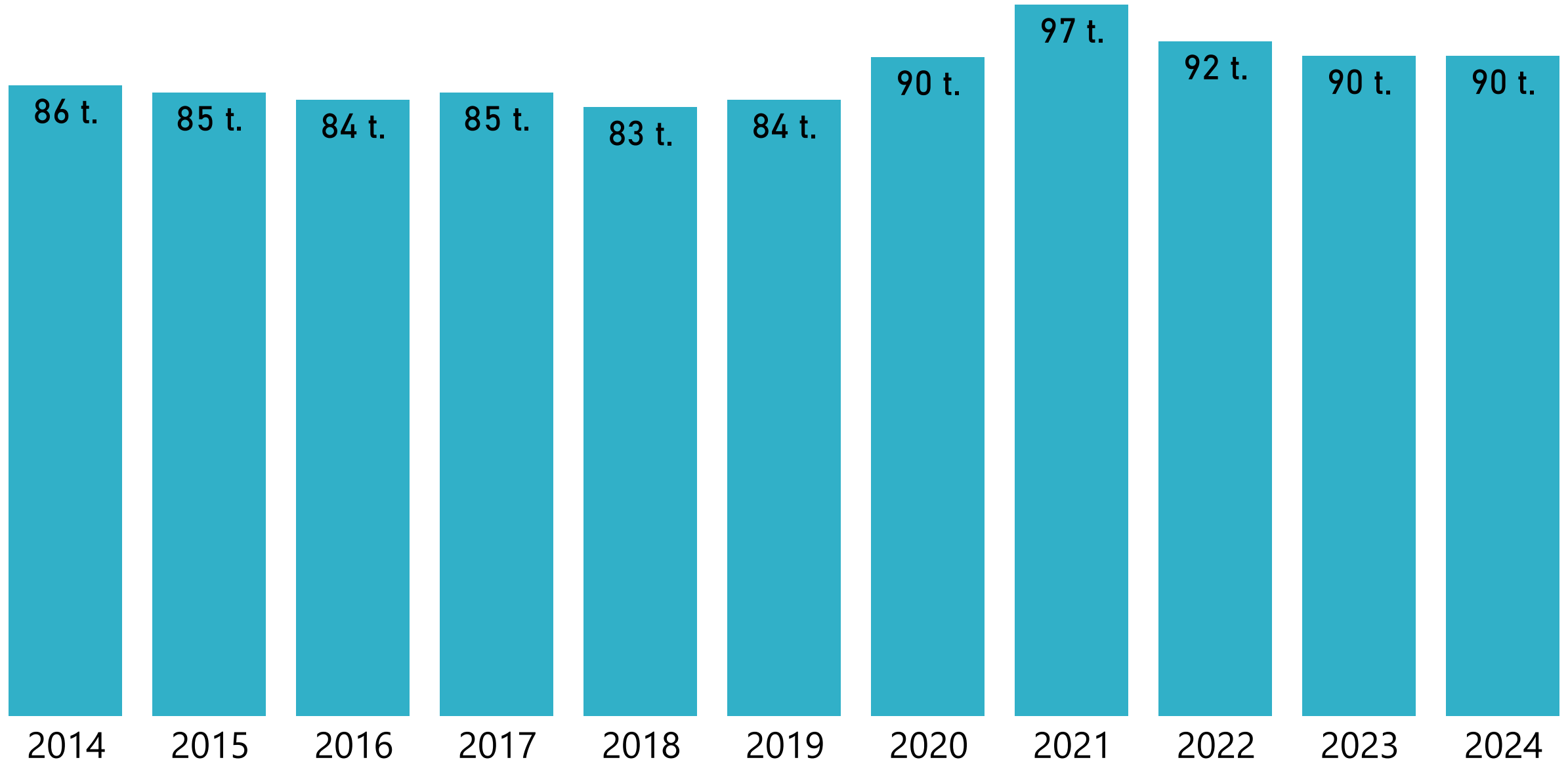
Loma-asuntojen myyntimäärät tammi-joulukuu maakunnittain



# Mökkikauppojen keskihinta 2014-2024



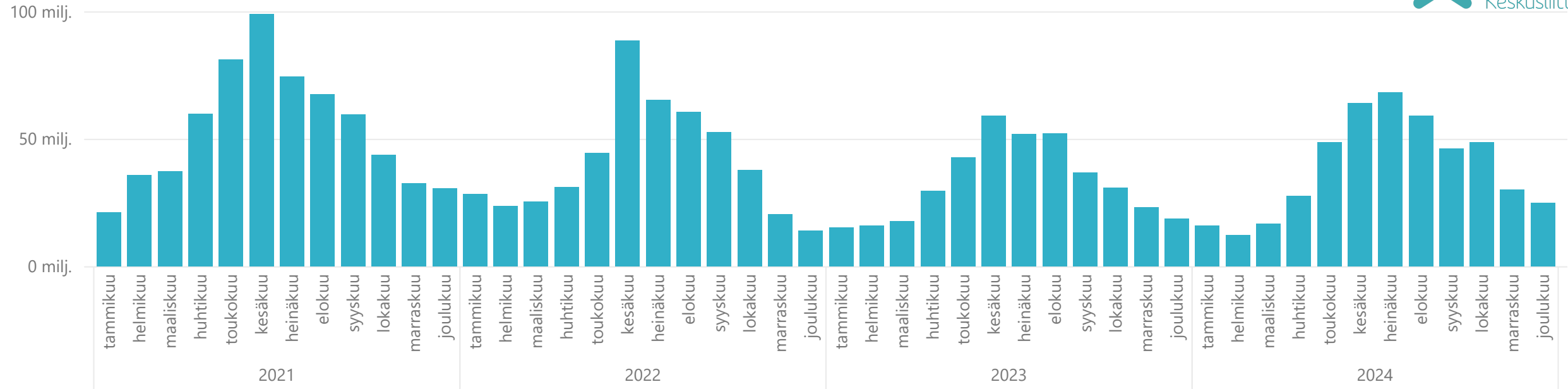
# Mökkikauppojen mediaanihinta 2014-2024



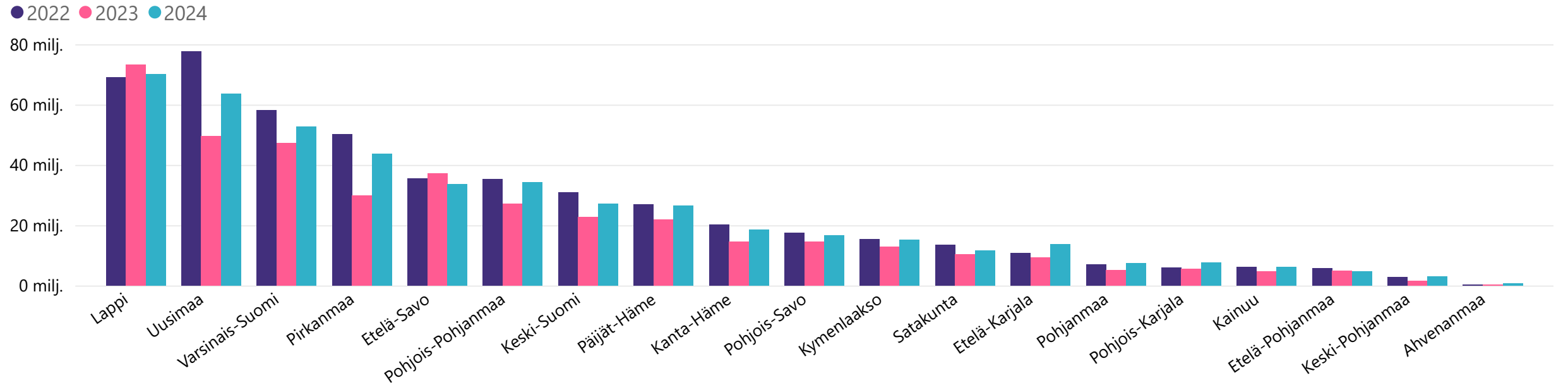


# Mydyt loma-asunnot Suomessa 1-12/2024 - Kauppasummien kokonaisarvo

## Myytyjen loma-asuntojen arvo Suomessa kuukausittain



## Myytyjen loma-asuntojen arvo tammi-joulukuu maakunnittain



Tammi-joulukuu vs edellisen vuoden samaan jaksoon

Vuosi	2023		2024	
	Arvo	Muutos%	Arvo	Muutos%
Lappi	73,287,058	6.2 %	70,155,465	-4.3 %
Uusimaa	49,594,485	-36.1 %	63,585,331	28.2 %
Varsinais-Suomi	47,184,200	-19.0 %	52,723,802	11.7 %
Pirkanmaa	29,827,255	-40.5 %	43,805,780	46.9 %
Etelä-Savo	37,259,052	5.1 %	33,556,560	-9.9 %
Pohjois-Pohjanmaa	27,110,544	-23.3 %	34,241,387	26.3 %
Keski-Suomi	22,738,700	-26.5 %	27,124,346	19.3 %
Päijät-Häme	21,835,750	-18.6 %	26,464,207	21.2 %
Kanta-Häme	14,565,653	-28.1 %	18,634,500	27.9 %
Pohjois-Savo	14,629,239	-16.9 %	16,736,950	14.4 %
Kymenlaakso	12,800,833	-17.2 %	15,182,780	18.6 %
Etelä-Karjala	9,433,223	-12.8 %	13,696,100	45.2 %
Satakunta	10,372,346	-23.8 %	11,634,760	12.2 %
Pohjois-Karjala	5,451,550	-9.3 %	7,707,000	41.4 %
Pohjanmaa	5,231,375	-25.6 %	7,453,300	42.5 %
Kainuu	4,814,610	-21.9 %	6,197,460	28.7 %
Etelä-Pohjanmaa	4,901,100	-15.0 %	4,818,385	-1.7 %
Keski-Pohjanmaa	1,528,500	-45.2 %	3,034,601	98.5 %
<b>Yhteensä</b>	<b>392,565,473</b>	<b>-19.7 %</b>	<b>456,752,714</b>	<b>16.4 %</b>

Järjestys perustuu kahden vuoden yhteen laskettuihin kauppasummiin



Kiinteistön-  
välitysalan  
Keskusliitto

# Kiinteistönvälitysalan Keskusliitto Ry

## Lisätietoja:

**Tuomas Viljamaa**

toimitusjohtaja

[tuomas.viljamaa@kiinteistonvalitysala.fi](mailto:tuomas.viljamaa@kiinteistonvalitysala.fi)

+358 40 723 5821

## Toimisto

Eteläranta 10, 00130 Helsinki

[toimisto@kiinteistonvalitysala.fi](mailto:toimisto@kiinteistonvalitysala.fi)

09 428 27 007

Toimiston sähköpostiosoitteet muotoa [etunimi.sukunimi@kiinteistonvalitysala.fi](mailto:etunimi.sukunimi@kiinteistonvalitysala.fi)

**KVKL Hintaseurantapalvelun asiakaspalvelu**

[hintaseurantapalvelu@kiinteistonvalitysala.fi](mailto:hintaseurantapalvelu@kiinteistonvalitysala.fi)

0600 55 1055

Asiakaspalvelu on avoinna arkisin klo 12–16 välisenä aikana.

Puhelun hinta 1,00 €/minuutti