

Modellklausul för köpebrev beträffande coronaviruset

Lag- och remissutskottet vid Centralförbundet för Fastighetsförmedlingen har utarbetat en modellklausul för köpebrev i anslutning coronaviruset. Denna klausul eller en klausul med samma innehåll bör nu användas i köpebrev med anledning av coronavirussituationen.

Klausul:

Köparen känner till att om överlåtelsen av besittningen av köpeobjektet fördröjs på grund av myndighetsbestämmelser i anslutning till coronaviruset, är det inte fråga om säljarens prestationsfel och köparen är i detta fall inte berättigad till ersättningar med anledning av att överlåtelsen av besittningen fördröjs.

Lag- och remissutskottet vid Centralförbundet för Fastighetsförmedlingen 23.4.2021