

MALLILAUSEKE KAUPPAKIRJAAN KORONAVIRUKSESTA

Kiinteistönvälitysalan Keskusliitto ry:n laki- ja lausuntovaliokunta on laatinut koronavirusta koskevan mallilausekkeen kauppakirjaan ja sitä tai samansisältöistä lauseketta on nyt syytä käyttää kauppakirjassa koronavirustilanteen vuoksi.

Lauseke:

Ostaja on tietoinen, että mikäli kaupan kohteen hallinnan luovutus viivästyy koronavirukseen liittyvien viranomais määräysten vuoksi, kyseessä ei ole myyjän suoritusvirhe ja ostaja ei tällöin ole oikeutettu korvauksiin hallinnan luovutuksen viivästymisen vuoksi.