

## **LIITE OSTOTARJOUKSEEN KORONAVIRUKSESTA**

Kiinteistönvälitysalan Keskusliitto ry:n laki- ja lausuntovaliokunta on laatinut nämä ehdot käytettäväksi ostotarjouksen liitteenä.

**Ostotarjouslomakkeeseen tulee LIITTEET-osioon merkitä viittaus tähän koronavirusliitteeseen.**

Tarjouksen tekijä on tietoinen, että mikäli kaupan kohteen hallinnan luovutus viivästyy koronavirukseen liittyvien viranomais määräysten vuoksi, kyseessä ei ole myyjän suoritusvirhe ja tarjouksen tekijä ei tällöin ole oikeutettu korvauksiin hallinnan luovutuksen viivästymisen vuoksi.

Osapuolet ovat tietoisia myös siitä, että mikäli kaupantekotilaisuutta ei pystytä järjestämään koronavirukseen liittyvien viranomais määräysten vuoksi (pankki, välittäjä, ostaja, myyjä) ostotarjouksessa sovitussa ajassa vaan se siirtyy myöhempään ajankohtaan, ei tarjouksessa sovitua sanktiota noudateta.